



|                |                  |
|----------------|------------------|
| Objekti ID:    | 80445235         |
| Tehing:        | Rent,            |
| Maakond:       | Harju maakond    |
| Linn/vald:     | Tallinn Kesklinn |
| Kütte tüüp:    | keskküte         |
| Omandivorm:    | kinnistu         |
| Üldpind:       | 205.00 m²        |
| Krundi pind:   | 0.00 m²          |
| Üürihind:      | 1 948 €          |
| Hind m² kohta: | 10 €             |

**Maakler**

**Marianne Puustak**  
marianne.puustak@lvm.ee  
+372 526 0323

**Lisaandmed****1 948 €****Info**

Üürile anda pikaajaliselt (toitlustus)pind Tallinna südames Vabaduse väljaku jalakäijate tunnelis!

Pind asub Vabaduse väljaku poolses otsas, on hea nähtavuse ja ligipääsetavusega. Tulla saab nii jala, ühistranspordi kui ka autoga. Parkimisvõimalusi on mitmeid - kohe kõrvalt läheb uks Vabaduse väljaku maa-alusesse parklasse. Maa peal on kohe väljaku kõrval suur parkimisala. Lisaks on võimalik parkida tänavatel.

Piirkonnas on rohkelt erinevaid ametiasutusi, kontoreid ja ärisid.

Pind on olnud kasutuses eelkõige toitlustuspinnana, aga võimalikud on erinevad kasutused.

Üürihinnale lisanduvad käibemaks ja igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür ja tagatisraha kahe kuu üüri ulatuses.

Elektroonilise ehitisregistri ([www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)) andmetel on hoonele kaalutud energiaeriklasuse klass määramata.

Piltidel olev sisustus ei jää uue üürniku kasutada.

Olete oodatud tutvuma!

, Vabaduse väljak 9







Vabaduse väljak 9















