



415 000 €

Objekti ID:	80456622
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine
Korrus:	4
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	elektripõrandaküte, keskküte
Ehitusaasta:	2021
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:101:3844
Üldpind:	86.70 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	415 000 €
Hind m² kohta:	4 787 €

Maakler

Maria Tennof-Salman
maria.tennof-salman@lvm.ee
+372 5697 3600

Lisaandmed

avatud köök, köögmööbel, pesumasin, rõdu, eraldi WC, saun, külmkapp

Info

Astlanda Ehituse poolt rajatud Lõvirahu elamurajoonis asuv avar ja valgusküllane 4-toaline korter on kõikide mugavustega, mida uult kodult oodata. Korteris on saun ja avar 9.3 m² lõunapoolne rõdu vaatega sisehoovile. Sisekujundus on maitsekalt heledates toonides ja põrandaid katab helehall tammeparkett.

Kaugkütel vesipõrandaküte on igas ruumis eraldi digitaalselt reguleeritav. Küttekulu arvestus on küttearvesti alusel korteripõhiselt. Korteril on eraldi reguleeritav soojustagastusega sundventilatsioon. Videofonosüsteem ja valvesignalisatsiooni valmidus. Korterelamu energiklass on A.

Korteri hinnale lisandub 7000 eur panipaiga ja 18 000 eur parkimiskoha eest sooja maa-aluses parklas. Parkimiskohal on valmidus elektriauto laadija paigaldamiseks.

Korter asub rahulikus ja rohelises Lõvirahu arenduses, Löwenruh' pargi vahetus läheduses. Kvartalis on mänguväljakud, lauatennise laudad, väljõusaal, jalutusrajad ja piknikulauad. Piirkonnas on mitmeid kaubanduskeskuseid, toidupoode, hinnatud söögihoiti, koole ning lasteaedu. Hea linnaliinide ühendus kesklinnaga.

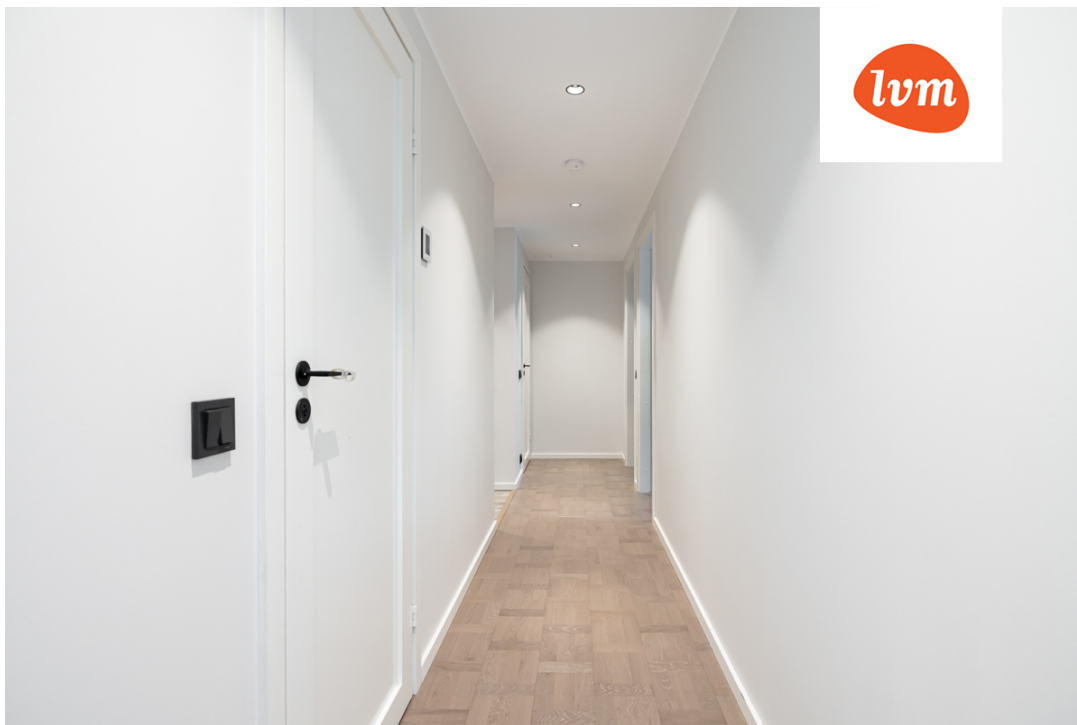
Korter, Meriski tänav 2









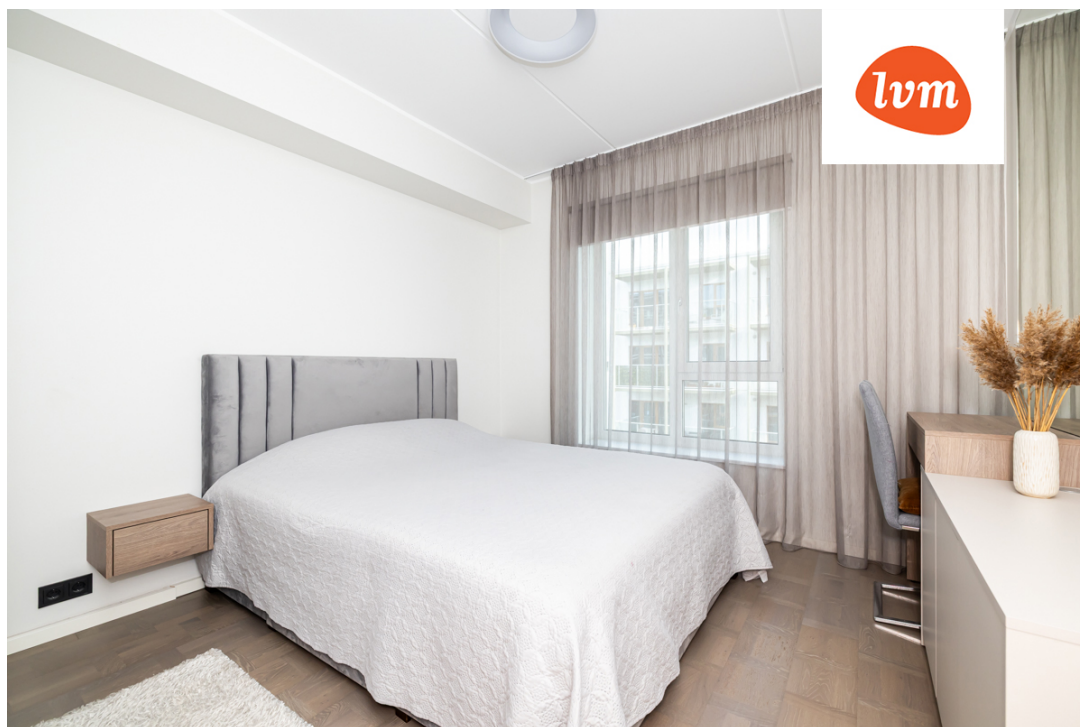




















Meriski 2

