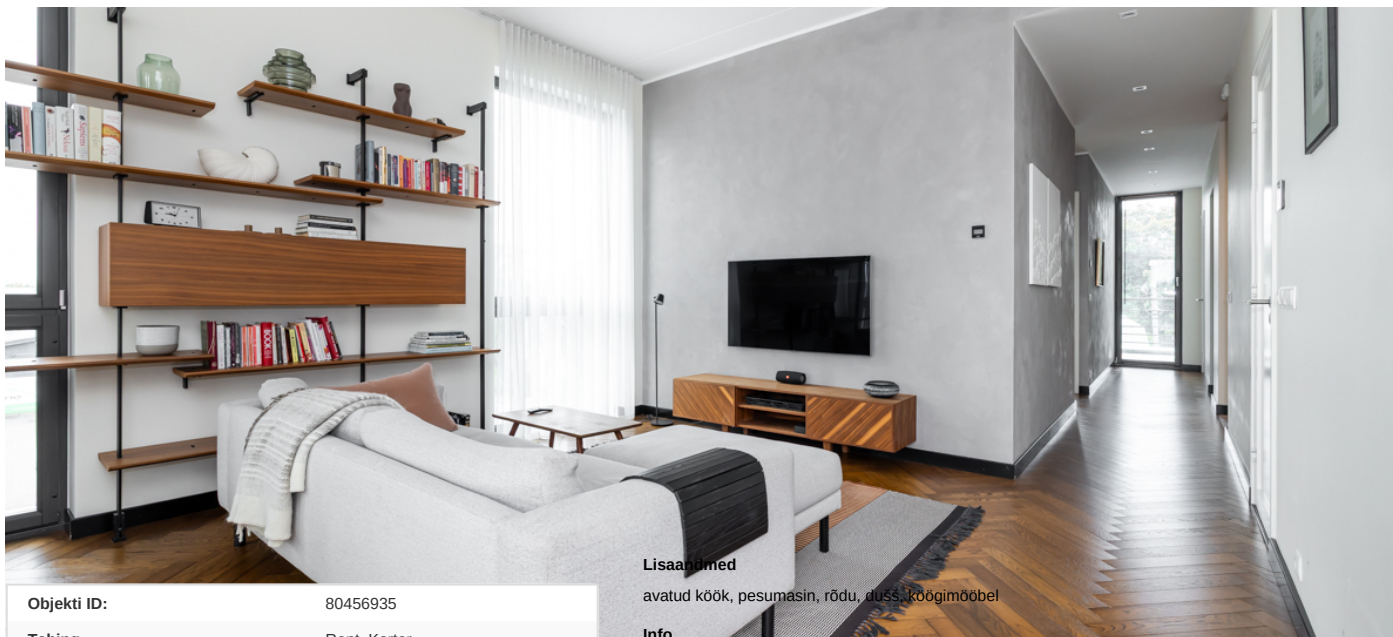


**Lisaandmed**

avatud köök, pesumasin, rõdu, dušš, köögmööbel

InfoÜürile anda suure terrassi ja päikesepoolse rõduga, kõrgete lagede ja hea planeeringuga korter Nõmmel. **1 000 €**

Korter on avar ja valge. Sel on kõrged laed, maast laeni aknad, millest enamus on avatavad. Samuti suur terrass, päikesepoolne rõdu, jahutus elutoas ja köögis ning mõistagi kvaliteetne siseviimistlus. Terrassi ja rõdu pinnad (22,5 m²) lisanduvad korteri pinnale.

Korteri kasutada on üks panipaik ja üks parkimiskoht maja parkimiskorraldusel. Parkimiskohal elektriauto laadimisvõimalus.

Korter asub privaatsest hoone viimasel korrusel, on läbi maja planeeringuga ning enamus seinte taga pole naabreid. Sel on avar elutuba avatud köögiga, eraldi ruumina majapidamisruum ning suur mahukas garderoob. Suurele terrassile pääseb magamistoast ja esikust ning rõdule avatud elutoast ja köögist.

Vääna 11 asub Nõmme-Harku terviseradade lähedal. Suuski, rattaid jms saab hooldada spetsiaalses hobiruumis hoone parkimiskorraldusel. Kinnistu on piiratud aiaga, hooldatud, osalise kõrghaljastusega ja väga heas korras. Kinnistul asub ka mänguväljak.

Piirkond on kena ja Nõmmele omaselt metsarohke.

Lähim bussipeatus asub kohe maja ees. Bussitransport liigub aga ka mööda Pärnu mnt-d ning rongipeatus on jalutuskäigu kaugusel. Jalutuskäigu kaugusel on ka mitu toidukauplust.

Elektroonilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiaerikasutuse klass määratud.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Olete oodatud tutvuma!

Objekti ID:	80456935
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2019
Omandivorm:	kinnistu
Üldpind:	80.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Üürihind:	1 000 €
Hind m ² kohta:	12 €

Maakler

Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+372 526 0323

Korter, Väana 11







Vääna 11

