



Eisandmed

avatud köök, köögimööbel, parkett, rõdu, eraldi WC, saun, külmkapp

Info

BRONEERITUD!

MÜÜA STIILNE MAJA JÕELÄHTME GOLFIKESKUSE ALAL!

Müüa väga kena asukohaga maja Manniva külas, Jõelähtme vallas!

550 000 €

- kasutusluba
- meri jalutuskäigu kaugusel
- kinnine territoorium
- sisustamisel on kasutatud kalleimaid materjale
- suur päevapäiksepoolne terrass+rõdu
- saun+ aurusaun
- kamin
- päikesepaneelid
- autovarjualune

Ehitis:

Maja on ehitatud 2008. aastal ning köetav pind on 153m².

Maja projekteerimisel on ruumilahendus ja igapäevane kasutusmugavus põnevalt ja hästi läbi mõeldud.

Hoone on kahekorruseline.

Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on metall, tellis ja monoliitne raudbetoon.

Maja on jooksvalt värskendatud.

Tubade põrandaid katab esimesel korrusel üheliipiline, teisel korrusel kolmeliipiline puitparkett.

Emerante mööbel.

Kõik see annab majale kvaliteetse ilme.

Planeering

1.korrus:

esik; tehnoruum; wc; sauna eesruum koos leiliruumiga+ eraldi arurusaun; suur avatud köök-elutuba, kust pääs mõnusale golfirajavaatega terrassile.

2.korrus:

põhimagamistuba, kust pääs suurele rõdule ja kus on ka oma pesuruum ning garderoob; kaks magamistuba (ühest pääs samuti terrassile); pesuruum.

Kütte- ja tehnosüsteemid

Maja kütmiseks kasutatakse elektrikõrandakütteid, tubades elektriradiaatoreid. Lisaks on paigaldatud õhksoojuspump+ päikesepaneelid ja inverter.

Päikesepaneelidega toodetavad ja kasutamata elektrienergiat müüakse Enefitile.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht:

Kinnistu asub Jõelähtme vallas, Manniva külas!

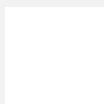
Koolibuss viib Kostivere kooli.

Manniva küla asub vaid 25 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ja vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 20 minutit.

Kiire ja mugava liikumise tagab enamasti valgustatud mitmerealine Peterburi maantee ning asfalteeritud tee Manniva küalani.

Objekti ID:	80460676
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Manniva
Kütte tüüp:	õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2008
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24504:004:0443
Üldpind:	153.00 m ²
Krundi pind:	1220.00 m ²
Müügihind:	550 000 €
Hind m ² kohta:	3 595 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Helista ja küsi lisa!

Maja, Ristikangru Tee 65

















