



Korter, Tööstuse tänav 95

109 900 €

Objekti ID:	80461111
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinn
Korrus:	4
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1969
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:807:0450
Üldpind:	45.60 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	109 900 €
Hind m² kohta:	2 410 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Müüa hea asukohaga 2-toaline korter Tööstuse tänaval!

Asukoht:
Kõik vajalik asub mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel. Lähedal Arsenali keskus; kool; lasteaed; Noblessneri sadam, kus on erinevad kohvikud ja poed.

Ehitis ja planeering:
Kortermaja on ehitatud 1969 aastal.
Korteriühistu eestvedamisel on majal:
-remonditud katus
-värskendatud koridorid
-vahetatud püstakud
-otsaseinad on soojustatud
-vahetatud rõdupiirded
-paigaldatud on fonolukusüsteem
-küttesüsteem renoveeritud+vahetatud küttetorustik, radiaatorid (anduritega)

Korteriis tehiti suurem remont ca 10 aastat tagasi.
Korteriil on kahekordsed pakettaknad.
Korteriis on jooksvalt tehtud sanitaarremonti.
Tubades on laminaatparkett, pesuruum on plaaditud.

Planeering: esik; pesuruum; köök; elutuba, kust pääs hommikupäiksepoolsele rõdule; magamistuba, kus on eraldi garderoobiruum.
Korteri kasutada on keldriboks.
Parkimine vaba!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on keskküte.
Pesuruumis on soojaveeradiaator.
Kommunaalkulud talvel ca 200€, suvel 120€, lisandub tarbeelekter.
Majas on tsentraalne gaas.

Helista ja küsi lisa!

Korter, Tööstuse tänav 95











