



Objekti ID:	80461432
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Papsaare
Kütte tüüp:	gaasiküte
Omandivorm:	kinnistu
Katastrinumbris:	15904:003:1637
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	1633.00 m ²
Müügihind:	45 967 €
Hind m ² kohta:	28 €

Lisaandmed

45 967 €

Info

Elamukrunt uusarenduses Valgeranna lähistel, Papsaares

Leonardo Golf Village uusarenduses on pakkuda elamukrunt. Looduskaunis asukoht ja hea ühendus Pärnu linnaga. Mugav kaugus Valgerannast ja golfiväljakatest. Naabruses luksuslikud villad. Hea asukoht nii aastaringseks elamiseks või suvekodu rajamiseks. Väljaehitatud tänavad ja valgustus. Kergliiklustee Pärnusse ja Audrusse.

Elektroliitumine: ampritasu alusel

Pärnu Vesi vee ja kanali. kommunaktsioonid krundi piiril.

Võimalus liituda gaasitrassiga ehk lahendada elumaja küttemure mugava kaugküttega.

Maja ehitamise täpne info on kirjas valla Ivaski – Pöllu detailplaneeringus. Väike väljavõete kehtivast DP: Kinnistule võib rajada ühe elamu. Abihoone või eraldiseisev garaaž tuleb võimalusel elamuga arhitektuuriselt ühendada (näit. varikatus, piirdemüür). Elamu võib olla kuni kahekorruseline. Üheperemeelamate kruutidele on planeeritud piisavalt suured hoonestusalad, kuhu võib ehitada kuni 300 m² ehitusaluse pinnaga ühe hoone suurima köögusega kuni 8 m (II korrust).

Hinnale lisandub KM.

NB! Kokku on pakkuda Leonardo elamurajoonis üle 40 elamukrundi.

Täpsem info maaklerilt.

Maakler

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Elamumaa, Loo tee 7







