



33 000 €

Objekti ID:	80461555
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Põhja-Pärnumaa vald Tootsi
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1956
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	80501:001:0048
Üldpind:	45.70 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	33 000 €
Hind m² kohta:	722 €

Maakler

Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+372 507 2168

Lisaandmed

avatud köök, vann, dušš

Info

TUTVUMISPÄEV EELREGISTREERIMISEGA!

Naturaalne materjalivalik ja stiilne disain loob ajatu elegantsi, mis õhkab õdusat mugavust ning täidab korteri mõnusa energiaga.

Müüja on kõvasti vaeva näinud ja teostanud kapitaalremondi:

- vahetatud aknad (3xklaaspakett) vaatega hommiku- ja õhtupäikese poole
- uued elektri juhtmed, uued torustikud, ka maja püstakud on vahetatud
- uus kortri välisüks, taastatud vanad siseüksed
- uued põrandad (esikus, köögis ja vannitoas keraamilised plaadid, elutoas ja magamistoas puitpõrandal vaipkate)
- uus lagede puitviimistlus
- heledates toonides viimistlus

Maja haldab toimiv k/ü, ühistul laenu ei ole, maja katus vahetatud, trepikojad puhtad, rahulikud naabrid, aiamaa võimalus. Kõrvalkulud on olnud 70-200 € vahemikus.

Asukoht aleviku keskuses : toidukauplus, bussijaam, spordikeskus, saun, ujula, kool, lasteaed - kõik on lähedal. Lähedal on ka rabaveega ujumiskoht, valgustatud terviserada, jalgpalliväljak, võrk- ja korballi väljak ning laste mänguväljakud.

Bussiühendus Pärnuga väga hea, kolm korda päevas ka Raplasse, kust edasi rongiliiklus Tallinna. Autoga Pärnu vaid 0,5 tundi.

Korter, Kooli tänav 5





















AKV.EE

SAUN-UJULA

AVATUD

02.09.2024-30.05.2025**T** kell 18.00-20.00 (ujula ilma saunata)**N** kell 16.00-20.00 (ujula koos saunaga)**R** kell 16.00-21.00 (ujula koos saunaga)

HINNAKIRI alates 28.08.2024

Põhja-Pärnumaa Vallavalitsuse KORRALDUS 27. august 2024 nr 195

UJULA KOOS SAUNAGA

üksikpilet täiskasvanule	6€
üksikpilet õpilasele, üliõpilasele, pensionärile, puudega isikule	5€
koolieelikutele	TASUTA
10 korra pilet täiskasvanule	55€
10 korra pilet õpilasele, üliõpilasele, pensionärile, puudega isikule	45€
perepilet (2 täiskasvanut + 2 last)	17€
perepilet (1 täiskasvanu + 2 last)	14€
perepilet (1 täiskasvanu + 1 laps)	10€

AINULT UJULA TEISIPÄEVITI

üksikpilet täiskasvanule	5€
üksikpilet õpilasele, üliõpilasele, pensionärile, puudega isikule	4€

AINULT SAUN

üksikpilet täiskasvanule	5€
üksikpilet õpilasele, üliõpilasele, pensionärile, puudega isikule	4€
10 korra pilet täiskasvanule	45€
10 korra pilet õpilasele, üliõpilasele, pensionärile, puudega isikule	35€

SAUN-UJULA ÜÜRIHINNAD kokkuleppel juhatajaga