



139 000 €

Objekti ID:	80465660
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Ülejõe
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	õhksoojuspump, elektripõrandaküte, ahiküte
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79514:014:0016
Üldpind:	53.20 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	139 000 €
Hind m² kohta:	2 613 €

Maakler

Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+372 5629 2700

Lisaandmed

pesumasin, avatud köök, dušš, külmkapp, köögimööbel

Info

Avalike müügipakkumiste hulka on lisandunud üks hubane ja soe kodu Ülejõel.

Korter asub kahekorruselise maja teisel korrusel ning on üldpinnaga 53,2m². Majas on kokku kaheksa korterit. Trepikoda on korralik, puhas ja hooldatud.

Korteri koosseisu kuulub esik, avatud köögiga elutuba, magamistuba ning avar duširuum.

Kortermaja on värselt renoveeritud, mõned ehitustööd on veel lõpetamisel ja ootel on uue välisukse paigaldus. Renoveerimise käigus vahetati majal katus, soojustati vundament ja välisfassaad. Seoses maja renoveerimisega on ühistul renoveerimislaen.

Korteris on kütelahenduseks ahi, õhksoojuspump ja duširuumis elektriline põrandaküte.

Korteri kasutada on hoovis kuuriboks, kus on võimalik küttepuid hoiustada.

Auto parkimisvõimalus on maja ees tänaval. Kiire ning stabiilse interneti tagab valguskaabel!

Maja vahetus läheduses asuvad lasteaed Kivike, Tartu Raatuse Kool, Delta õppehoone ning Coop toidupood. Kesklinn on kõigest lühikese jalutuskäigu kaugusel.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule korteriga tutvuma!

Korter, Roosi tänav 39





Roosi 39

lvm kinnisvara

































