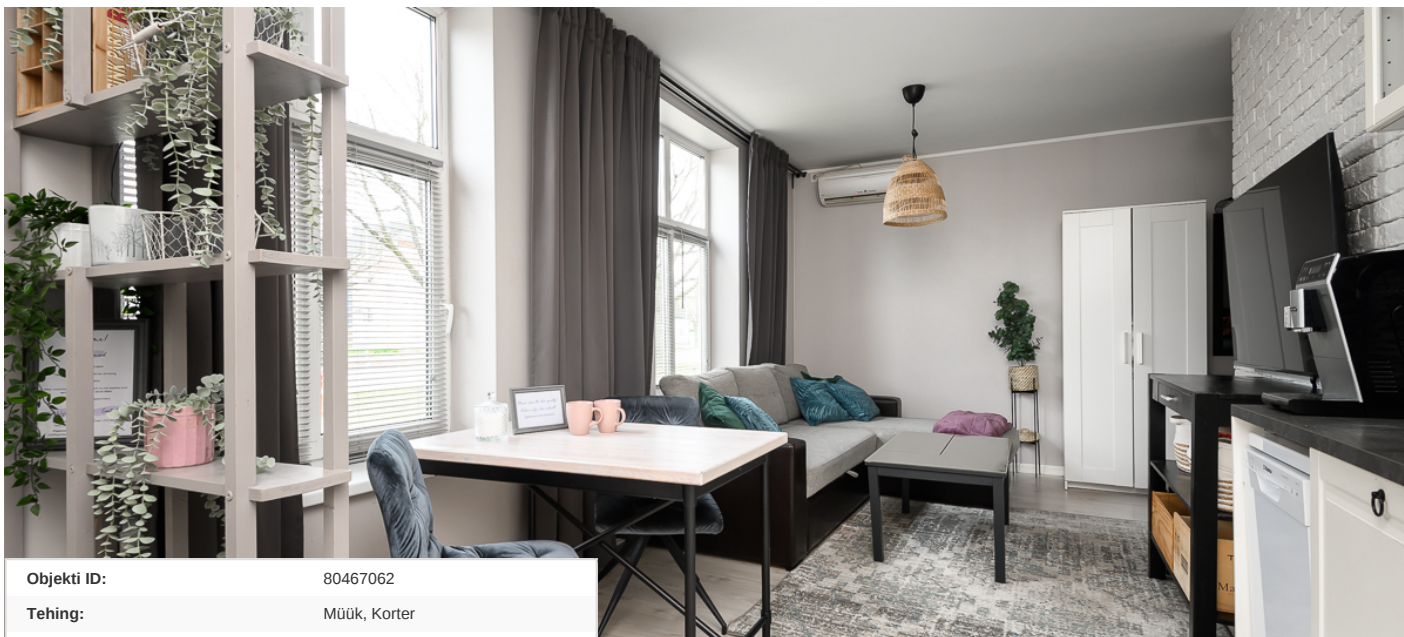




62 000 €

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Objekti ID:                | 80467062              |
| Tehing:                    | Müük, Korter          |
| Maakond:                   | Pärnu maakond         |
| Linn/vald:                 | Pärnu Kesklinn        |
| Korrus:                    | 1                     |
| Tubade arv:                | 1                     |
| Kütte tüüp:                | õhksoojuspump         |
| Omandivorm:                | korteriomand          |
| Katastritunnus:            | 62511:065:8290        |
| Üldpind:                   | 27.20 m <sup>2</sup>  |
| Krundi pind:               | 892.00 m <sup>2</sup> |
| Müügihind:                 | 62 000 €              |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 2 279 €               |

**Maakler**

**Rita Sepp**  
rita.sepp@lvm.ee  
+372 506 5364

**Lisaandmed****Info**

Eraldi sissepääsuga korter asub 6 korteriga elamus keslinna piirkonnas. Elamul on uuendatud katus, ehitatud uued kuurid. Korteris on teostatud põhjalik remont. Paigaldatud plastikraamiga pakettaknad, kütteks õhksoojuspump, laminaatparkett põrandal, uuendatud vee- ja kanalisatsioonitorustik ning elektrijuhtmetistik, pesuruumis põrandaküte, soe vesi elektriboilerist. Planeering on mugav, avatud köök, kuhu mahub ka söögilaud, mis läheb sujuvalt üle mugavaks elutoaks. Magamisruum vaheseinaga eraldatud. Duširuumi mahub ka pesumasin ja keraamilise küttekehaga elektriboiler. Korter sobib nii püsi-, kui ka suvekoduks, samuti majutusteenuse pakkumiseks. Boonuseks on suur õueala, kus saab endale mõnusa puhkenurga kujundada. Asukoht on mugav, sest bussipeatused, kauplused, keskkinn, jõe- ja rannapromenaad ning terviserajad lühikese jalutuskäigu kaugusel.

**Korter, Riia mnt 59**













