



Maja, Tiigi tänav 3

Lisaandmed

dušš, vann, rõdu, saun, kööginööbel, pesumasin, parkett, avatud köök, kölmkap

Info

MÜÜA STIILNE MAJA RAASIKU VALLAS, ARUKÜLAS!

Müüa väga avara planeeringuga armas maja Arukülas.

- suur kinnistu
- õhk-vesi soojuspump+kamin
- päikesepaneelid
- puuküttega saun
- avatud suur köök-elutuba/söögituba

349 000 €**Ehitised ja planeering:**

Hoone on ehitatud 1990 aastal.

Tegemist on kivimajaga.

Viimastel aastatel on majas tehtud suuremaid renoveerimistöid.

-uuendatud seinad/laed

-põrandaid katab enamasti ühelipiline puitlaudparkett

-uus kööginööbel koos tehnikaga

-uus pesuruum, kus põrand on kaetud tiikpuuga

-uus klaasitud terrass, kus on ka mõnus tünnisaun

Viimistlemisel on kasutatud kalleimaid materjale!

Enamus elektrijuhtmetist on vahetatud.

Saunaosa on veel tegemata.

Planeering:

1. korrusel:

on esik, kus on sisseehitatud garderoob; eraldi sissekäiguga garaaž; tehnoruum;

majapidamisruum/külastetuba; sauna eesruum, kus on kamin ja kust pääs klaasitud terrassile; leiliruum

2.korrusel: suur avatud elutuba-köök, kust pääs rõdule; pesuruum; kolm magamistuba

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on osaliselt vesipõrandaküttetorustik, osaliselt on radiaatorid- kõike seda toidab õhk-vesi

soojuspump+ kamin, mis on ühendatud keskküttesüsteemiga. Lisaks on päikesepaneelid.

Soojustagastusega ventilatsioonüsteemi valmidus (torustik veetud).

Elekter 3x32A.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht:

Müüdav kinnistu on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist ja rahulikku keskkonda.

Aruküla on hea ja rahulik elukeskkond. Lähedal olemas lasteaed, Aruküla Põhikool, Vaba Waldorffkool

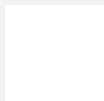
koos lasteaia, raamatukogu, perearstikeskus, rahvamaja, Aruküla laululava, poed jm.

Lähedal asuvad terviserajad pakuvad sportimisvõimalusi igal aastajal.

Jalutuskäigu kaugusel on nii rongi- kui ka bussipeatus.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	80470542
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Raasiku vald Aruküla
Kütte tüüp:	õhksoojuspump, elektriküte, tahke kütus
Ehitusaasta:	1990
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65101:003:0570
Üldpind:	286.70 m²
Krundi pind:	2502.00 m²
Müügihind:	349 000 €
Hind m² kohta:	1 217 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Maja, Tiigi tänav 3















