


283 500 €

Objekti ID:	80470601
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saue vald Laagri
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	ahiküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1966
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	72703:001:2140
Üldpind:	93.90 m²
Krundi pind:	1439.00 m²
Müügihind:	283 500 €
Hind m² kohta:	3 019 €

Lisaandmed

dušš, saun

Info

Müüa suurepärase potentsiaaliga, privaatse krundiga maja koos abihoonega Laagri keskuses.

Elamu esimesel korrusel on esik, köök, elutuba, 1 magamistuba, wc-duširuum ja veranda.

Lisaks on majal pööningukorrus, kus on hetkel 2 magamistuba (üks läbikäidav) ja wc.

Lagede kõrgus on pööningukorrusel hinnanguliselt 1,8m ning selle pind ei kajastu elamu netopinnas.

Maja on ehitisregistris kirjas ühekordsena. Maja all on täiskelder.

Kinnistul on lisaks elamule kõrvalhoone (ehituslune pindala 105 m²), kus on puukuur, kaminaruumiga saun ja tööriistakuur (maast laeni riulitega). Lisaks on hoovis katusealune, kus vihmase ilma korral suveõhtuid nautida.

Aias on mitmed õunapuud, kreegid, väike peenramaa, marjapõõsad - punased ja mustad sõstrad, karusmarjad; vaarikad, maasikapeenar.

Krundile mahub parkima vähemalt 2 autot, sissesõit asfalteeritud. Veskitammi tänava poolt on krunt piiratud 2m kõrguse betoonist müratõkkeseinaga, mis tagab privaatsuse.

Ümbruses on valdavalt individuaalelamud ja korterelamud. Kiviske kaugusel on Saue Riigigümnaasium, Laagri Kool, Laagri Tervisekeskus, Laagri Tennisehall ja Tuleviku lasteaed.

Bussipeatused on väga lähedal (50 kuni 500m). Laagri rongipeatusesse on 700m.

Vähem kui 2 km kaugusel Rimi, Selver, Maxima, Maksimarket, Bauhof, Laagri Kultuurikeskus.

Maakler

Aiki Teder
aiki.teder@lvm.ee
+37256642400

Maja, Kaali tänav 2















