



105 000 €

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Objekti ID:     | 80471657                      |
| Tehing:         | Müük, Korter                  |
| Maakond:        | Harju maakond                 |
| Linn/vald:      | Tallinn Põhja-Tallinn         |
| Korrus:         | 1                             |
| Tubade arv:     | 2                             |
| Kütte tüüp:     | gaasiküte, elektrikõrandaküte |
| Ehitusaasta:    | 1938                          |
| Omandivorm:     | korteriomand                  |
| Katastritunnus: | 78408:803:1230                |
| Üldpind:        | 39.20 m²                      |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                       |
| Müügihind:      | 105 000 €                     |
| Hind m² kohta:  | 2 679 €                       |

**Maakler**

**Sanna Milistver**  
sanna.milistver@lvm.ee  
+372 5684 8700

**Lisaandmed**

külmkapp, pesumasin, vann, dušš, kööginõu

**Info**

Tallinna tüüpi majas, Roo tänaval, ootab uut omanikku, üks hubane kahetoaline kodu!  
Fotod valmivad peagi! Hea hind, pakumised on oodatud, tule tutvuma!

**KORTERIST**

Korteri on hoovipoolne eraldi sissipääs, korter asub soklikorrusel. Mõistliku suurusega esikuosa, elutuba avatud köögiga, paksude kiviseintega eraldatud magamistuba ja vannitoas on vann/dush ja wc koos. Korter on soe ja kaasajastatud, aga seisukord on pigem keskmine, värskendamistvajav. Tule vaata, oma silm on kuningas!

**MAJAST**

Maja välisfassaad on renoveeritud ja soojustatud. Keldriosas ootab renoveerimist. Kortermajas on kõigest 9 korterit ning väga sõbralikud ja abivalmid naabrid. Hooviosa on täis rohelust ja privaatsust, võimalusi ja ruumi majaelanikele ajaveetmiseks on piisavalt. Parkimine on tasuta tänaval maja ees.

**PIIRKOND**

Vahetus läheduses asuvad mitmed poed, bussipeatused, kool, lasteaed. Mõnusa jalutuskäigu kaugusel on nii Telliskivi loomelinnak kui ka näiteks Stroomi rand ja parkmets looduslike terviseradadega.

Tule kindlasti tutvuma, oled oodatud!

**Korter, Roo tn 15**







Roo 15









