



191 000 €

Objekti ID:	80473233
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Mai
Korrus:	8
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2024
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62401:001:2193
Üldpind:	50.70 m²
Krundi pind:	3535.00 m²
Müügihind:	191 000 €
Hind m² kohta:	3 767 €

Maakler

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Lisaandmed

rõdu

Info

Korter asub uues ja energiatõhusas elamus, kus on kasutatud kvaliteetseid ehitusmaterjale ning kaasaegseid tehnosüsteeme. Ülemistele korrustele liikumist teeb mugavaks lift. Kaugküte vesipõrandaküttena, mida saab seinatermostaatidest ruumipõhiselt reguleerida, soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, videofonolukk, 3xklaasiga plastikraamiga pakettaknad, puitparkettpõrandad, spoonitud ukSED, kvaliteetne sanitaartechnika. Korteris on kvaliteetne köögmööbel koos tehnikaga. Ruumikas garderoobikapiga esik, avatud köök-söögituba, elutoa tsoon veidi eraldatud, sealt pääseb ka õhtupäikesepoolsele rõdule, aknaga pesuruum. Korter juurde kuulub parkimiskoht kinnistul 4500 eur ja eraldiasetsev panipaik 3500 eur. Suurem osa mööblit jääb korterisse ja kuulub müügihinna sisse. Elamu ümbrus on haljastatud ja hooldatud, käiguteed kaetud kõnniteekiviga, rajatud laste mänguväljak. Lähedal bussipeatus, kaubanduskeskused, lasteaiad, koolid, ujula. Maja juurest viib kergliiklustee supelrand.

Korter, Mai tn 67





Mai 67

lvm kinnisvara

















