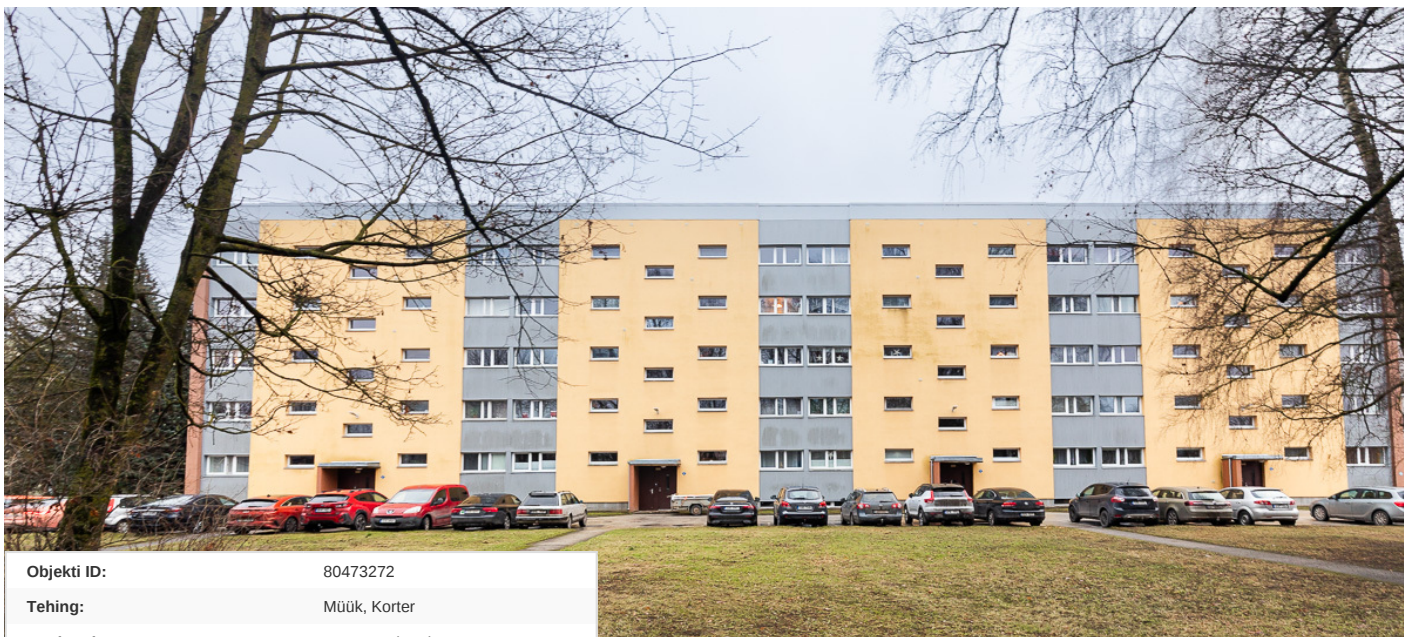




125 000 €

Objekti ID:	80473272
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Ülejõe
Korrus:	4
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1967
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79514:034:0012
Üldpind:	58.50 m²
Krundi pind:	4316.00 m²
Müügihind:	125 000 €
Hind m² kohta:	2 137 €

Maakler

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

Lisaandmed

köögimööbel, dušš, uus elektrijuhtmistik, pesumasin, külmkapp

Info

Müügipakkumiste hulgas on kolmetoaline korter Ülejõe linnaosas renoveeritud majas.

Korter asub viiekorruselise maja neljandal korrusel ja on läbi maja planeeringuga.

Üldpinda on 58.5m² ning selle koosseisu kuulub kaks magamistuba, elutuba, köök, eraldi WC ning vannituba. Toad ei ole läbikäidavad.

Korter on läbinud väikse värskenduskuuri, kuid vajab veel siseviimistluse lõpetamist. Elektrijuhtmistik on vahetatud ning elektrikilp toodud korterisse sisse.

Korteriühistu eestvedamisel on soovustatud maja fassaad, vahetatud välja vee- ja kanalisatsioonitorustik, vahetatud kütetorustik ning paigaldatud uued reguleeritavad radiaatorid. Maja katus samuti hiljuti vahetatud.

Korterile kuulub keldriboks, lisaks on kortermaja kasutada ka lukustatud rattamaja hoovis.

Korteri teeb eriti väärtuslikuks selle asukoht - kesklinn on vaid lühikese jalutuskäigu kaugusel üle Turusilla. Lisaks asub üle tee Anne kanali rand, kus puhata, ujuda ning päevitada. Läheduses on ka sportimiseks kergliiklusteed. Bussiühendus linnaga hea, bussipeatus 3-minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma.

Korter, Pikk tänav 74













