



218 000 €

Objekti ID:	80473969
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1912
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79507:036:0003
Üldpind:	55.90 m²
Krundi pind:	2049.00 m²
Müügihind:	218 000 €
Hind m² kohta:	3 900 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

kaabel TV, külmkapp, dušš, avatud köök, pesumasin, parkett, uus elektrijuhtmistik, köögimööbel, kõrged laed

Info

Rohkem kui 3000mm ruumi ja avarust!

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud eriti kõrgete lagedega 2-toaline kodu kõrgemal esimesel korrusel.

Tegemist on hoovialale ning pärastlõunasele päikesele avaneva koduga, mis on koheseks kasutamiseks valmis.

Korterisse on toodud Telia valguskaabel, võimaldades kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega interneti.

Maja on kapitaalselt renoveeritud 2004. aastal, mille käigus vahetati katus, fassaad ja kõik kommunikatsioonid. Täna on majas tegutsemas korteriühistu ja puuduvad laenud.

Igakuised kommunaalkulud on 2025a näitel soodsad - 74,16€ juulis, 121,6€ jaanuaris.

Kohe maja ees asub bussipeatus, rattaringluse parklad 250 meetri raadiuses, lähimad toidupoe (Rimi, COOP, Kaubamaja toidumaailm) 600 meetri kaugusel ning sama kehtib ka MyFitness ja 24/7 avatud GYM! jõusaalide kohta. Siin elades avastad, et Tartu Ülikooli Raamatukogu ja Vanemuise teatrite külastamiseks võib auto koju unustada, sest kõik on niivõrd lähedal.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Pepleri 23









Pepleri 23











