



450 000 €

Objekti ID:	80480540
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Tartu linn
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	79509:003:0007
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	5117.00 m²
Müügihind:	450 000 €
Hind m² kohta:	88 €

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

Lisaandmed

Info

Müüakse 4 kinnistut: Variku 6a (79509:003:0007), Variku 6b (79509:003:0004), Variku 6c (79509:003:0010), Kraavi 12 (79301:001:0457). Kokku 5117m².

Olemas kehtestatud detailplaneering 2 ridaelamu (5 boksi ja 4 boksi) ehitamiseks Variku 6a kinnistule, maksimaalse ehitusaluse pinnaga vastavalt 392m² ja 357m².

Täna puuduvad liitumislepingud tehnovõrkudega kuid tänaval on olemas elekter, vesi, kanalisatsioon ja sidevõrgud.

Asukoht on hea tänu tõsiasi, et naaberkinnistutel asuvad peamiselt eramud ning Saialill pagariäri. Lisaks on 350m raadiuses Kraavi ja Raudtee bussipeatused. Toidupoed Rimi ja Selver 800m raadiuses. Lasteaiad Anni, Tõruke, Rüblik, Piilupesa ja Rukkilill. Lähimad koolid Variku, Pärli, Kristlik, Forseliuse, Erakool ja Tamme.

Müügihinna lisandub käibemaks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Elamumaa, Variku 6a







