



Lisandmed

Info

Elamumaa, Allika

Objekti ID:	80483902
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Lääneranna vald Hõbesalu
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	86301:001:0232
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	4014.00 m ²
Müügihind:	82 000 €
Hind m ² kohta:	20 €

Kui otsid kohta, kuhu kaduda. Paika, kus meelerahu ei ole lubadus, vaid igapäevane seisund. Kus vaikus ei ole tühi, vaid täis meretuult, lindude hääli ja aeglast elu. Siis see ongi see koht.

82 000 €

Paatsalu poolsaarel, mere ja järve vahel, asub 4014 m² suurune elamumaa krunt, mida ümbritseb looduskaitseala. See tähendab üht väga lihtsat asja – sinu ümber ei hakka kunagi tekkima juhuslikku sagimist, uusi teid ega tihedat naabrust. Privaatsus on siin püsiv, mitte ajutine.

Siia ei satuta möödaminnes. Kitsas kruusatee viib läbi kadakate ja kivise maastiku, kuni lõpuks avaneb meri. See teekond jätab linna selja taha ja seab meele juba enne kohalejõudmist õigesse rütmi. Poolsaarel on ala tõkkepuuga piiratud, mis teeb kogu ümbruse turvaliseks ja rahulikuks.

Meri jääb tulevase majast umbes 250 meetri kaugusele. Männimets pakub kaitset tuultele eest ning ümbrus on ideaalne neile, kes hindavad looduse kohalolu, aga ei vaja selle kõrvale melu. Paatsalu laht on kalarikas ja vaikne, laidudega silmapiiril ning linnuparvedega, kes meenutavad, kui vähe on inimesel tegelikult vaja.

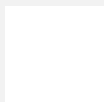
Kui meri on sinu element, siis paadisadam on lähedal. Muhumaa, Saaremaa ja Pärnu jäävad mõistliku paadisõidu kaugusele, ent siin olles ei teki tunnet, et kuhugi oleks kiire. See on koht, kus minnakse ära selleks, et olla kohal.

Krundil on kehtestatud detailplaneering, olemas elekter ning veevarustus on planeeritud puurkaevuga. Lubatud on rajada kuni kahekorruseline elamu ja üks abihoone, ehitusaluse pinnaga kuni 264 m². See annab vabaduse luua siia midagi isiklikku ja ajutat, loodusega kooskõlas olevat.

Tallinn jääb 130 km, Pärnu 55 km ja Virtsu sadam ligikaudu 15 minuti kaugusele.

See ei ole koht kõigile. Aga kui sa otsid paika, kus kaduda, rahuneda ja päriselt kohal olla, siis selliseid kohti ei ole kuskilt juurde võtta. See on üks neist, mis lihtsalt on.

Maakler



Triin Volens
triin.volens@lvm.ee
+37256661017

Elamumaa, Allika























