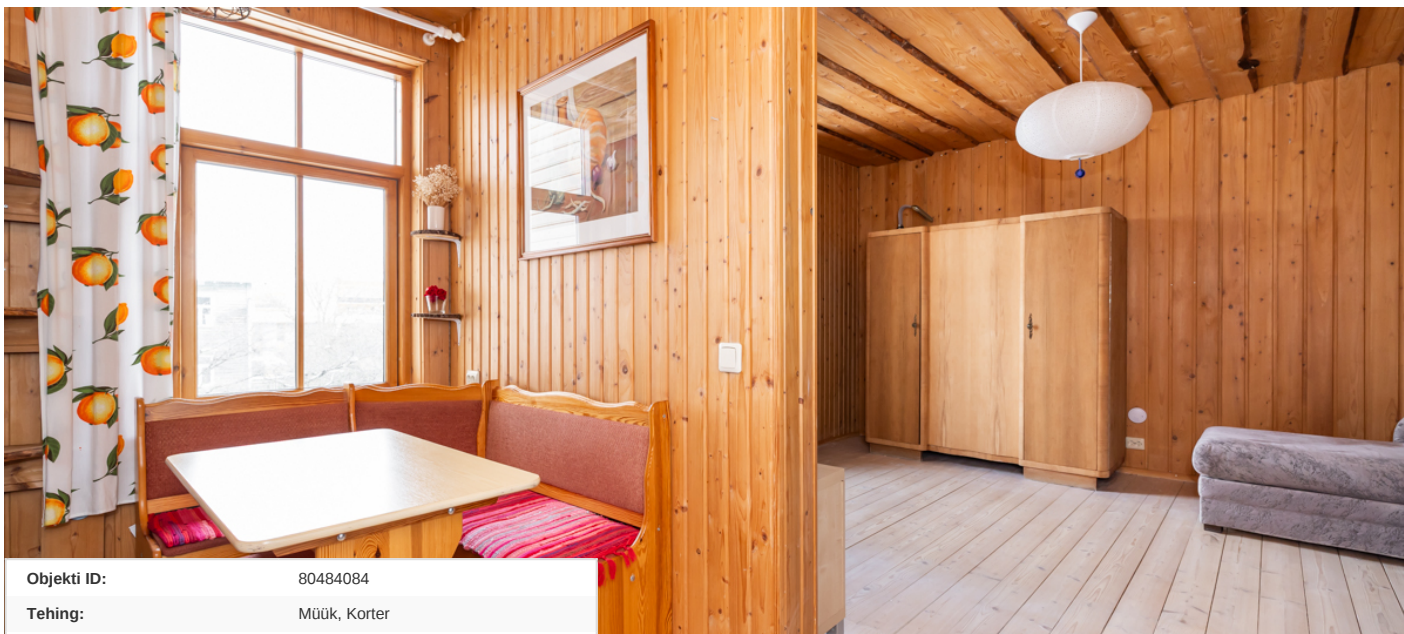




109 000 €

Objekti ID:	80484084
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinn
Korrus:	2
Tubade arv:	1
Ehitusaasta:	1905
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:801:0065
Üldpind:	28.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	109 000 €
Hind m ² kohta:	3 838 €

Lisaandmed

pesumasin, uus elektrijuhtmistik, köögimööbel, külmkapp, dušš

Info

Uut omanikku ootab hubane ahjuküttega korter populaarses Kalamaja piirkonnas, vaikes kõrvaltänavas asuvas kõrge miljööväärtusega majas.

Korteris on kööginurk, tuba ja vannituba. Põrandat katab ajatu laudpõrand, mis loob mõnusa kodutunde juba välisukse juures. Küttelehendusena on kasutusel ahiküte, mis pakub ehtsat hubasust pimedal ajal. Soovi korral on võimalik paigaldada alternatiivseks kütmiseks appist juhitud infrapuna küttepaneel. Elektrisüsteem on uuendatud 2008 aastal. Vannitoas on mootoriga ventilatsioon niiskuse eemaldamiseks. Korter aknad avanevad hoovi poole, kus soovi korral on toimetamiseks ruumi rohenäppudele.

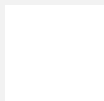
Parkimine on hoovis viiele autole. Keldriboks asub maja all ja on ca 7m², kus saab hoida nii jalgratast, rehve kui ka hoidiseid.

Maja on kõrge miljööväärtusega ning renoveeritud nii väljast kui seest ca 15 aastat tagasi.

Populaarne Noblessner ja Lennusadam on jalutuskäigu kaugusel. Samuti on jalutuskäigu kaugusel nii tramm - kui ka bussipeatused, restoranid, poed ja kohvikud.

See korter on hea valik nii esimeseks koduks, kus on tuna Kalamaja elu ja vaikus kui ka nutikaks investeringuks hinnatud piirkonnas.

Oled oodatud tutvuma!

Maakler

Marianne Putting
marianne.putting@lvm.ee
+372 5626 5999

Korter, Kõie tänav 6















