



Objekti ID:	80484324
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Luunja vald Lohkva
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2018
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	43201:001:1372
Üldpind:	71.50 m ²
Krundi pind:	8890.00 m ²
Müügihind:	189 000 €
Hind m ² kohta:	2 643 €

Maakler

Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+372 5380 7333

Lisaandmed

189 000 €

pesumasin, vann, parkett, rõdu, dušš, köögimööbel, külmkapp

Info

Müügipakkumiste hulgas on läbimõeldud planeeringuga valgusküllane kolmetoaline korter suure rõduga!

Korter asub 2018. aastal valminud kolmekorruselise maja kolmandal korrusel ning selle pindala on 71.5m², millele lisandub rõdu pindalaga 11.9m² ning panipaik. Rõdule pääseb nii elutoast kui ka ühest magamistoad.

Parkimisvõimalus on maja taga parklas ning korterile kuulub kaks kindlat parkimiskohta. Lisaks on külaliskohad maja ees.

Korteri koosseisu kuulub avar elutuba, köök, kaks magamistuba, vannituba ning eraldi WC. Korter on teiste samasugustega võrreldes pisut erilisema planeeringuga - kööki ja elutuba eraldab väike vahesein ning tehtud on vannitoast eraldiseisev WC.

Kaugküttel põhinev põrandaküttesüsteem ning soojustagastusega ventilatsioonisüsteem tagavad meeldiva sisekliima. Temperatuuri võimalik eraldi reguleerida igas toas. Korterrisse on juba ehitusel paigaldatud ka kliimaseade, et toad kuumal suvepäeval jahedana hoida.

Majarahvas on kokkuhoidev ning ühistu on tegus, maja välisfassaad värskendatud 2023.aastal.

Olemas ühistranspordiühendus linnaga (bussipeatus ca 400m) ning toidupoodidest asuvad lähedal Prisma ja Ihaste ning Mõisavahe Coop. Lähedal on ka Lohkva spordihoone, Lohkva lasteaed ning kogukonnakeskus.

Võta minuga julgelt ühendust ning lepime aja kokku, et sinu uue ilusa koduga tutvuma minna!

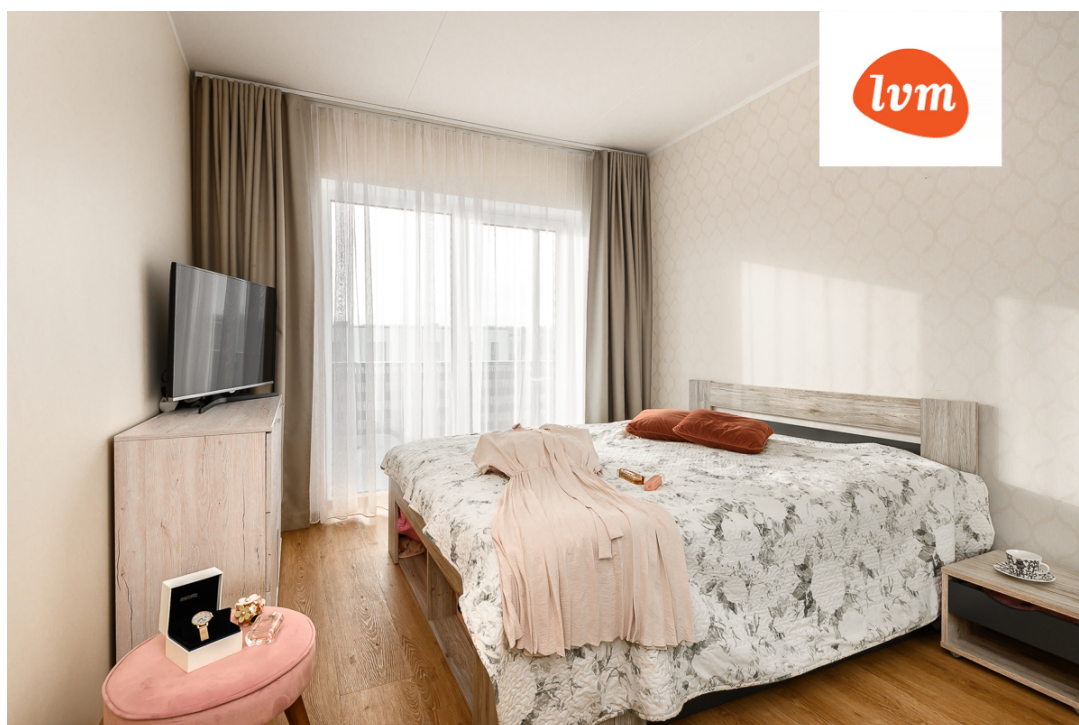
Korter, Pillikoori tee 3/2





















Pillikoori tee 3/2

