



Objekti ID:	80487675
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu Tartu linn
Korrus:	9
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1995
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:019:0015
Üldpind:	45.90 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	85 000 €
Hind m ² kohta:	1 852 €

Lisaandmed

vann, rõdu, külmkapp

85 000 €

Info

MÜÜA AVARA VAATEGA 2-TOALINE KORTER TARTUS, ANNELINNAS!

Korter asub Annelinnas, logistiliselt väga heas asukohas.

Kiire liikumise kesklinna, kui ka teistesse Tartu linnaosadesse tagab Jaama tänav, Sõpruse pst või Idaringtee. Lähim ühistranspordipeatus kiire bussühendusega on Kivilinna.

Lähedal tankla ja Kivilinna Coop, jalutuskaigu kaugusele jääb Annelinna Prisma, Mini Rimi, Maxima XX, Lidl ja Annelinna Myfitness.

Olemas on mitmed lasteaiaid, Tartu Kivilinna Gümnaasium, Tartu Annelinna gümnaasium, laste mänguväljakud, spordiplatsid.

Ehitis ja planeering:

Korter on hea planeeringuga - koosseisu kuulub elutuba, kust avaneb pääs klaasitud rõdule; eraldi magamistuba, eraldi köök; vannituba ja WC-ga ning panipaik.

Korteril on vahetatud pakettaknad, millest avaneb avar vaade päikese ja sisehoovi poole.

Korteri tubades on kilpparkett, mis on hästi säilinud. Koridoris ja köögis katab põrandaid PVC kate.

Korteri sanitaarruumid vajavad kaasajastamist.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteris on keskküte. Hetkel vahetatakse majal vee- ja kanalisatsiooni torustikku.

Varasemalt on uuendatud on majal küttesüsteemi.

Parkimine on maja ees tasuta.

Maakler

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+372 5672 0700

Korter, Jaama tänav 179















