



Objekti ID:	80491312
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Mai
Korrus:	6
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2006
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62513:178:0002
Üldpind:	53.70 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	149 900 €
Hind m² kohta:	2 791 €

Maakler

Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+372 524 2277

Lisaandmed

149 900 €

Info

Stiilselt renoveeritud merevaatega 2-toaline korter Pärnus – rand vaid 200 m kaugusel

Müüa valgusküllane ja väga hubane 2-toaline korter üldpinnaga 53,7 m², millele lisandub 5,1 m² klaasitud rõdu ja panipaik 1,5m2 Korter asub 6. korrusel, kust avanevad kaunid vaated Pärnu lahele.

Korter on kapitaalselt uuendatud umbes 2 aastat tagasi ning renoveerimisse on investeeritud ligikaudu 40 000 €. Sellest kvaliteetne Saksa köök koos kvaliteetse tehnikaga moodustab ligi 17 000 €. Vannituba on uuendatud umbes 5 aastat tagasi ning kasutatud on kvaliteetset tehnikat ja materjale. Vannituba on aknaga - väärib kohe eraldi ära märkimist.

Renoveerimise käigus on:

- vahetatud suur vitriinaken koos rõduuksega (3-kordne pakettaken)
- uuendatud rõduklaasid, rõdu plaaditud ja viimistletud

Korter on maitsekalt sisustatud ning kogu olemasolev mööbel jääb uuele omanikule – võimalik kohe sisse kolida või korterit kohe välja üürida.

Planeering on mugav: toad asuvad eraldi, avatud köök, klaasitud rõdu ning palju loomulikku valgust. Korterit juurde kuulub panipaik keldris.

Majal on lift, lukustatud trepikoda, turvauks ja videovalve. Parkimine on maja ümbruses tasuta ning kohti jagub.

Asukoht on suurepärane – Pärnu rand ja ametlik supluskoht vaid 200 meetri kaugusel. Läheduses on kergliiklusteed, rohealad ning kõik vajalik mugavaks eluks /kaubandus, koolid, lasteaed, ujula/

See korter sobib suurepäraselt päris koduks, suvekorteriks või investeringuks.

Korter, Papiniidu tänav 52



Papiniidi 52





















