



76 000 €

Objekti ID:	80491482
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu Audru
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1885
Omandivorm:	kaasomand
Katastritunnus:	62401:001:1994
Üldpind:	80.00 m²
Krundi pind:	3961.00 m²
Müügihind:	76 000 €
Hind m² kohta:	950 €

Maakler

Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+372 5697 7800

Lisaandmed

uus elektrijuhtmetistik, dušš, avatud köök, saun, külmkapp

Info

Müüa külaliskorter Valgeranna lähisel Audrus

Suurepärane investeerimisvõimalus ettevõttele või eraisikule, kes soovib tegeleda aastaringse üüriäri-
ga – kõik eeldused edukaks toimimiseks on loodud.

Avar ja valgusküllane 80 m² suurune kolmetoaline külaliskorter sobib ideaalselt väljaüürimiseks nii lühi-
kui ka pikaajaliselt. Piirkond on väga populaarne golfimängijate, suveturistide ning hooajatöötajate seas.
Korter asub hoone esimesel korrusel, aknad avanevad rahuliku hoovi poole. Korteris on saun, mis lisab
mugavust ja väärtust nii puhkajatele kui ka pikemaajalistele üürnikele.

Hea koostöö kohalike ettevõtetega, sealhulgas Valgeranna Veinitalli ja Valgeranna Golfklubiga, loob
lisaväärtust ning stabiilse kliendibaasi võimaluse.

Maitsekalt kujundatud korterit kütab energiasäästlik õhk-soojuspump.

Läheduses asuvad Valgeranna Golf, Valgerand, kaunid metsarajad ja ronimispark. Värske mereõhk ja
looduslähedane elukeskkond on siin alati garanteeritud. Parkimine on tasuta.
Olemas on eraldatud hooviala, kus saab mõnusalt aega veeta ja grillida.

Küsi lisainfot ja tule vaatama!

Korter, Tööstuse tee 2













