

[illegible]

240 000 €

????

Kahele leibkonnale sobiv garaažiga maja!

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud oma metsaga maja, mis on valmis kohe­sel­te uude omaniku­d vastu võtma!

Tegemist on Tartu linnast 11-minutilise autosõidu kaugusel asuva väga avara koduga.

Majja astudes silmate avarat esikut, millest pääs kõõki, elutuppa, panipaika, majapidamisruumi, sauna, duširuumi, tualetti ning garaaži.

Maja teisel korrusel asub 4 tuba, rõdu ning vannituba ja tualett.

Maja ehitustööd algasid 2008 ning lõppesid 2013.

Majas olemas elekter 3x20A, vesi oma puurkaevust, kanalisatsioon lokaalne (septik). Maja kütmiseks kasutatakse tahkeküttekatelit ning kõikides tubades on radiaatorid. Võimalik on lisada õhk-vesi soojustump või maaküte.

Igapäevaselt mugava elu tagab 5G internetiühendus ning teadmine, et juurdepääs avalikult teelt on servituudiga tagatud.

Maja asub logistiliselt mõnusas asukohas - privaatne, 2,96ha suurune mets kõrvallinnustul (79401:002:0244), mis kuulub müügihinna sisse. Tartu linn 11-minutilise autosõidu kaugusel, bussipeatused 1,5km kaugusel ning Lähte alevik toidupoe, kooli ja lasteaiaga 5km kaugusel.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

??????



???, Uue-Kerdi





























