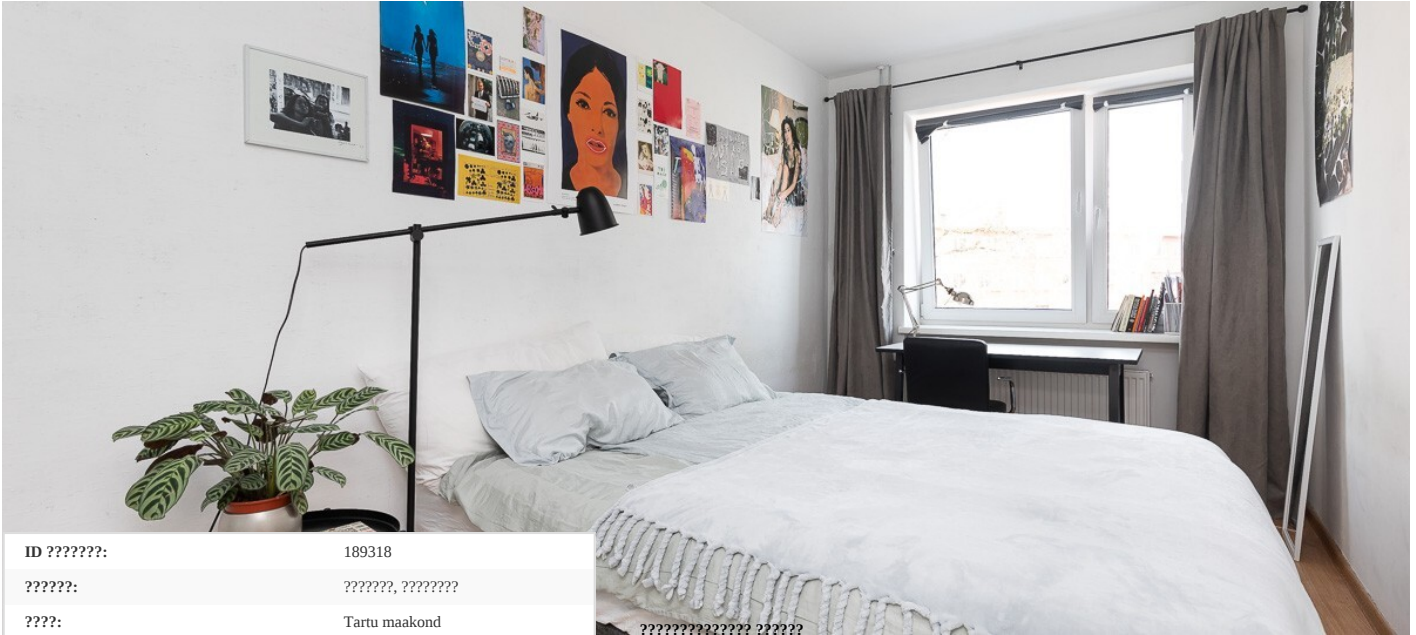




ID ??????:	189318
?????:	?????, ??????
????:	Tartu maakond
????/?????:	Tartu linn Ülejõe
????:	4
???? ?????:	3
??? ??????:	?????????
??? ??????:	1966
?????????:	?????
???? ??????:	?????????
????????? ?????:	79514:021:0020
???? ?????:	50.70 m ²
????? ???? ?????:	0.00 m ²
???? ??????:	B
????? ????:	132 000 €
???? ?? ??? ??:	2 604 €

??????????????

132 000 €

?????, ?????, ????????, ?, ??????, ??????????, ??????, ?????????? ??????, ?????, ?????????, ??, ??????, ????????? ?????, ???, ??????? ?????, ????????? ?????, ??? ?????????, ????????? ?????, ??????????, ??????????, ??????????, ??????????, ??????????, ??????????, ??????????, ??????????, ????? ? ?????

????

BRONEERITUD!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud mõnusalt valgusküllane, heledates toonides kodu!

Tegemist on koduga, millest ei puudu stiil ega karakter, palju on valminud rätsepatööna.

Kodu elutoas ja köögis on laudpõrandad, magamistubades, milles sisseehtatud riietekapid ja ruum kirjutuslaudadele, on kaetud laminaatparketiga.

Tänu heale asetusele, on korter läbi maja planeeringuga, pakudes nii hommiku- kui õhtupäikest.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on soojustatud maja fassaad, paigaldatud uus katus ning sooja vee tootmiseks päikesepaneelid. Lisaks on vahetatud torustikud ja aknad, paigaldatud soojustagastusega ventilatsioon, vahetatud korteri välisukse, värskendatud keldreid ja trepikodasid.

Kiire internetiühenduse tagavad korterisse toodud Telia ning Elisa valguskaablid.

Kodule kuulub ka mõlemalt poolt maja ligipääsetav soe ja kuiv keldriboks soklikorruusel.

Igakused ülalpidamiskulud on mõistlikud - 2024 veebruar 197,86€ (sisaldab renoveerimistasu 76,05€) ja 2023 juuli 119,8€ (sisaldab renoveerimistasu 70,98€).

Jalutuskäigu kaugusel asuvad mitmed toidupoe (Selver, COOP, Grossi), bussipeatused (Pikk, Raatuse, Tartu bussijaam) ja spordisaalid (GYM, MyFitness) ning kaubanduskeskused (Tasku, Kvartal, Kaubamaja).

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

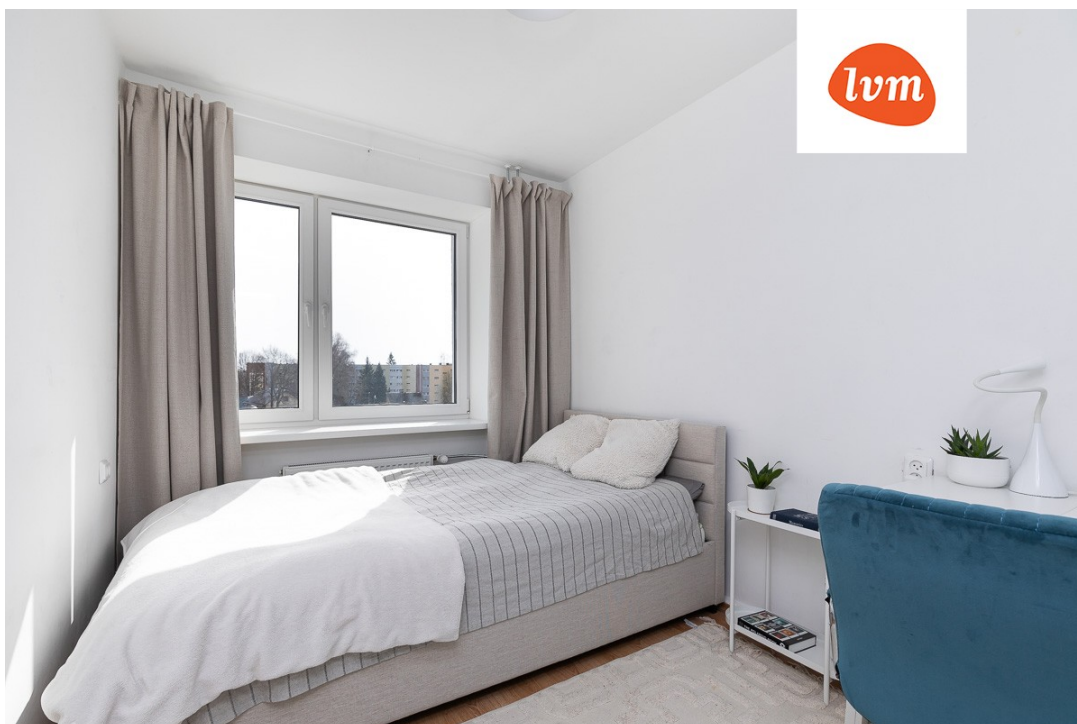
??????



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

????????, Pärna 6





Pärna 6



