



**131 000 €**

ID	195088
???	?????, ??????
???	Pärnu maakond
????/???????	Pärnu linn Kesklinn
????	1
????? ??????	2
?? ????????	????? ????????, ????????????? ????????, ???????????????? ?????????? ???
?? ????????	2007
???????????	????? ????????
????? ????????????	?????????? ????????????????
????????????? ????????	62511:061:0011
????? ????????	41.20 m <sup>2</sup>
????????? ??????????? ?????????	0.00 m <sup>2</sup>
?????????? ????:	131 000 €
???? ?? ???? ?:	3 180 €

**???????????????? ??????**

?????, ?????, ???????, ?????, ???????, ????????????? ??????, ?????, ??, ??????? ??????, ??????? ?????, ????????? ?????????? ???, ?????????, ????????????? ?????????, ????????????? ?????????, ????? ????????? ??????

**????**

Tutvumispäev eelregistreerimisega.

Kena korter uuemas majas, kesklinna ja rannarajooni lähedal!

Mugav ja ökonoomne kodu asub kesklinna miljöösse hästi sobitavas puitvoodriga kivimajas. Korteril elutoast ja magamistoast saad astuda otse oma terrassile, et nautida päikest ja rohelist.

Külmal ajal saab mõnuleda ahjutule paistel. Ahi on sooja salvestav. Kui ahju kütta ei soovi, on paigaldatud ökonoomsed ajareleega elektriradiaatorid ning esikus, garderoobis ning pesuruumis on el-põrandaküte. Paigaldatud kaasaegne köögimööbel, integreeritud nõudepesumasina, esikus on walk-in lükanduksega panipaik-garderoob. Puitraamiga pakettaknad ja rõduksed - kõik hoovipooldes.

Auto parkimine hoovis, värav distantsjuhtimisega, küttepuude ja rataste jaoks kuuriboks.

Majas on ainult 8 korterit, tegutsev korteriühistu, maja eest hoolitseb kinnisvarahaldur. Kõrvalkulud, koos tarbimise ja elektriga on olnud 60-150 €.

Hea asukoht jalutuskäigu kaugusel kesklinnast, rannast ning kaubanduskeskustest.

Helista ja tule tutvuma!



**Tiit Lebedev**  
tiit.lebedev@lvm.ee  
+3725072168

????????, Karja 55































