



ID ??????:	196128
?????:	???????, ????????
????:	Pärnu maakond
?????/???????:	Pärnu linn Kesklinn
?? ??????????:	?????? ????????
?? ??????????:	1911
???????????:	????????? ? ???????
????? ??????????????:	???????????
????? ??????????:	168.00 m <sup>2</sup>
?????? ?????????? ??????:	0.00 m <sup>2</sup>
????????? ????:	175 000 €
???? ?? ??? ???:	1 042 €

**175 000 €**

#### ????????????? ??????

??????, ?????, ?????, ?????????????, ???, ??????? ?????????? ???, ?????????? ?????????????, ??????????, ?????????? ???????, ?????????, ?????????? ???????, ??????????.

????  
Müüa majaosa Rähni tn 6 kinnistul. Müükse 3/4 majast ja kinnistust.  
Seatud on notariaalne kasutuskord. Müüdav osa majast on kogu esimene korras ja pool teistest korrusest.  
Müüdava majaosa pind on ca 168 m<sup>2</sup>.

Müüdava osa kootseisu kuulub kogu esimene korras: suur köök, 4 tuba, veranda, vannituba-wc.  
Teisel korrusel köök, 2 tuba.

Pääs teisele korrusele on eraldi, mis ei puutu kokku esimese korrase kasutamisega.

Ruumid on suured-avarad, kõrgete lagedega.

Maja vajab põhjalikult renoveerimist nii seest kui väljast.

Ruume köetakse ahjude ja pioneerpliidiga (kütab soojaks radiaatorid).

Lisaks on majas mitmeid panipaikasid.

Hoovis samuti mitmeid panipaikasid, kuure.

?????



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093

???????, Rähni 6

















