



**450 €**

ID ??:	196773
?:	????, ?????
?:	Tartu maakond
?:/?:	Tartu linn Kesklinn
?:	1
?: ??:	2
?? ??:	???????? ??:
?? ??:	1962
?:	???
???? ??:	???????? ??:
???? ??:	79507:033:0004
???? ??:	39.30 m <sup>2</sup>
???? ??:	0.00 m <sup>2</sup>
???? ??:	A
Üürihind:	450 €
???? ? ??:	11 €

**????????????????**

????, ?????? ??, ?????????, ????, ?????, ?????????? ?????, ????, ?????????, ??, ?????????  
 ?????, ??, ?????? ?????, ????????? ?????, ??? ? ?????????, ????????? ?????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ?????????????, ????? ? ??:

**????**

Pikaajaline üürikodu väga hea asukohaga!

Korter on koheselt vaba, lemmikloomad oodatud ei ole.

Üürile anda kõrgemal 1. korrusel asuv kodu kogu pildidel nähtava mööbli ja tehnikaga (k.a pesumasin). Lisaks kuulub korterile kuiv ja soe keldriboks näiteks jalgratta turvaliseks hoiustamiseks.

Korteri magamistoa aken avaneb kagu ning elutoa ja köögi aken edela suunda.

Korterrisse on toodud Elisa ja Telia valguskaabel, võimaldades kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega internetti. Sobiva teenusepakujaga tuleb sõlmida leping ning tasuda vastavalt nende poolt esitatud arvetele.

Asukoht on suurepärase - 650m kaugusel asub MyFitness ja Rimi, TÜ Raamatukogu 350m, rattaringluse parklad 300m raadiuses.

Korteri igakuised ülalpidamiskulud on mõistlikud - 2024 jaanuar 114,92€, juuni 86,6€.

Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda esimese kuu üür, tagatisraha ja vahendustasu (kokku 1350€).

Võta ühendust ja küsi lisa!



**Philip Saksing**  
 philip.saksing@lvm.ee  
 +37253484806

**?????????, Pepleri 10**











