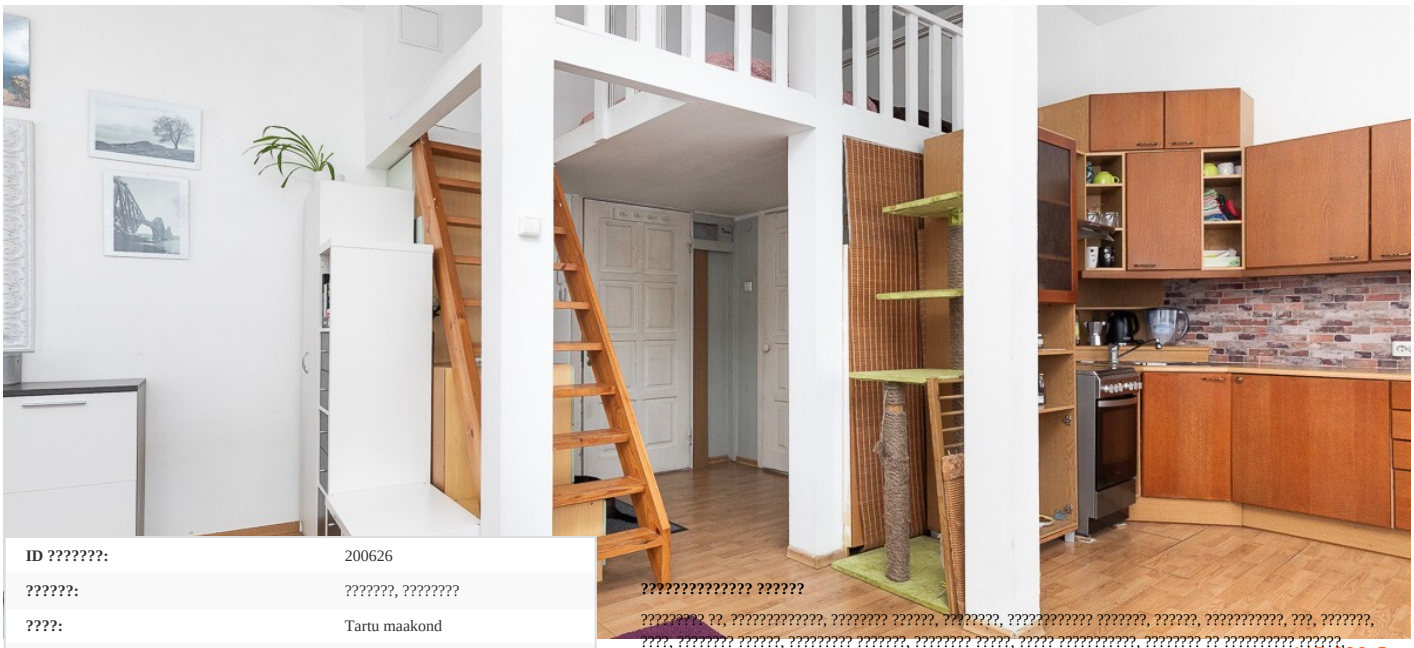


ID ???????:	200626
??????:	???????, ????????
????:	Tartu maakond
?????/???????:	Tartu linn Vaksali
????:	1
????? ??????:	2
??? ?????????:	??????????? ?????????
??? ?????????:	1912
??????????:	?????
????? ????????????:	????????? ????????????
??????????? ???????:	79506:001:0005
????? ???????:	36.60 m²
??????? ??????????? ???????:	0.00 m²
????? ??????????????????:	C
????????? ????:	115 000 €
???? ?? ???? ?²:	3 142 €

??????

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

????????????? ??????

115 000 €

????????? ??, ?????????????, ???????? ??????, ????????, ?????????????? ???????, ??????, ??????????, ???, ???????, ????, ???????? ??????, ????????? ????????, ???????? ?????, ????? ??????????, ???????? ?? ?????????? ??????, ??????? ???????, ??????????? ????????????, ??????????, ??????????? ???????, ??????????? ????????, ???? ? ?????

????

BRONEERITUD!

Kõrgete lagedega kodu juugendstiilis majas!

Tegemist on 1912. aastal valminud kortermajaga, mis on projekteeritud arhitekt Georg Hellat poolt.

Tänu majas tegutsevale aktiivsele korteriühistule paistab Vabriku 3 maja silma juba kaugelt. Uhke, juugendstiilis fassaad ja trepikojad on ainulaadsed kogu linnas ja Vabariigis.

Maja läbis põhjaliku uuenduskuuri 2019. aastal, mille käigus taastati maja esialgne hiilgus ning vahetati välja tehnosüsteemid.

Maja trepikotta jõudes ei saa silmi kaunilt keerdtrepilt, mis kulgeb läbi kõikide korruste.

Korterisse astudes tervitab teid kõrgete lagedega ning mitmel tasandil laiuv kodu. Vasakut kätt jääb duširuum koos tualetiga ning otse ette valgusküllane elutuba koos köögiga. Ruumiplaneeringust maksimumi võtmiseks on magamine viidud kõrgemale.

Tänu tõsiasjale, et korter on ametlikult 2-toaline, saab esialgse planeeringu taastada ning parandada ruumiplaneeringut veelgi.

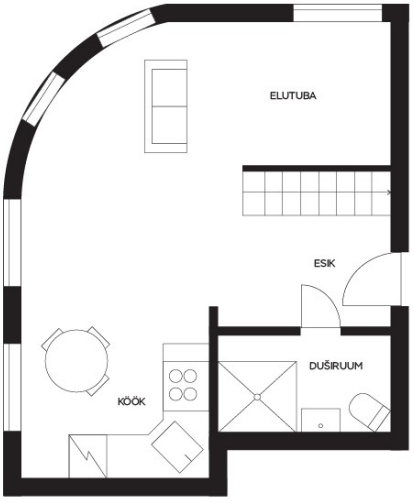
Korterisse on toodud Telia valguskaabel, pakkudes kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega internetti.

Kirsiks tordil on aga teadmine, et selle maja hoovis ja maja ees tänaval on alati ruumi parkimiseks ning kunagine tõllakuur on muudetud jalgrataste hoiuruumiks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

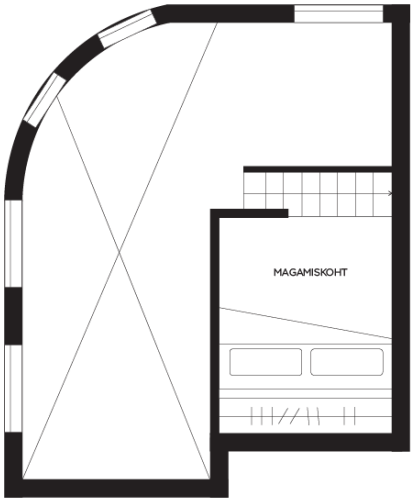
????????, Vabriku 3

Vabriku 3

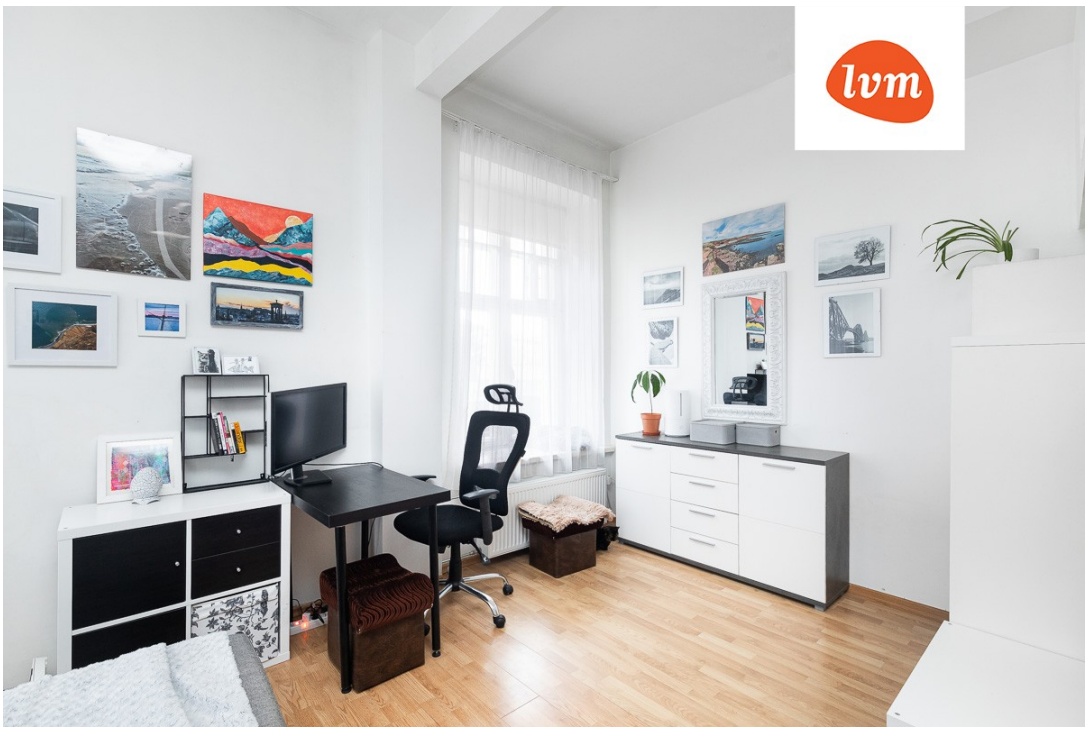


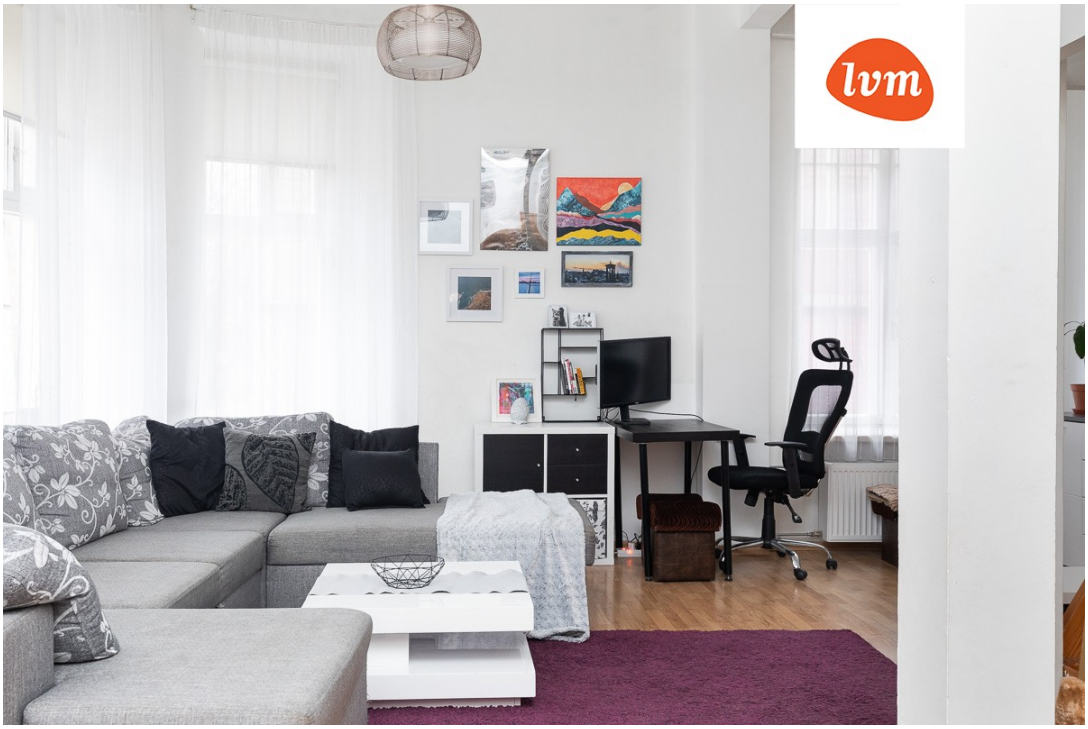
lvm kinnisvara

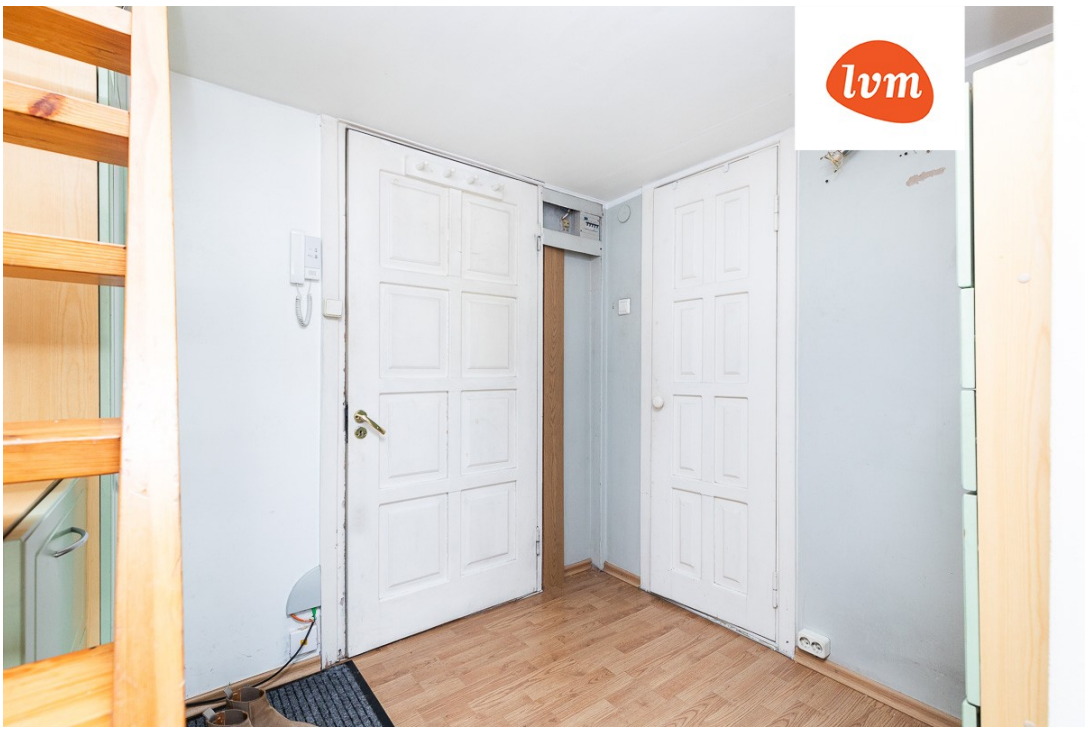
Vabriku 3



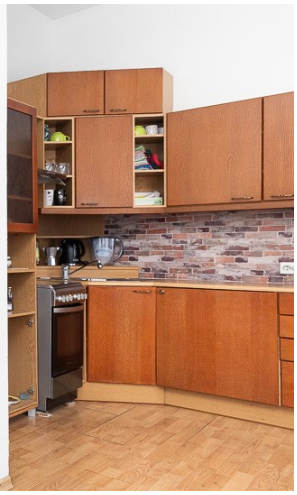
lvm kinnisvara







ALA

729 TMR

1
Dorpat
2425