



ID ???????:	204641
?????:	??????, ??
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu linn Papsaare küla
?? ??????:	?????? ??????? ??, ??????? ??????
?? ??????:	2008
???? ??????:	?????????? ??????????
????????? ??????:	15904:003:0832
???? ?????:	126.10 m²
?????? ??????:	746.00 m²
????????? ??:	240 000 €
???? ? ??:	1 903 €



???????????????? ???? ?

???

Kaasaegse planeeringuga maja:

1.korrusel :

esik, elutuba-köök, mis avaneb maja taha õhtu-päikese poolsele terrassile; üks magamistuba, wc, puukütte-kerisega saun, vannituba, tehnruum-panipaik.

2.korrusel:

kaks magamistuba lükandustega garderoobidega, trepiahall, wc. Kaldlagedega magastubade ruutmeetrid arvestatakse 1,6 m kõrguselt, mis tähendab, et põrandapinda on rohkem.

- kivikatus,
- plaatvundament,
- soojustagastusega ventilatsioon,
- kivist korstnad

- kütte puukütteil töötava katlaga: 1.korrusel vesi-põrandaküte, 2.korrusel radiaatorid. Kogu kütteperioodi kulu (sealhulgas soe tarbevesi) küttes puitbriketiga eelmisel talvel oli kokku ca 500 €.
- teise korruse põrandatel puitparkett, alumisel laminaat ja keraamiline plaat.
- kamina paigaldamise võimalus.
- mugavaks kasutamiseks on mahukad garderoobid ja panipaigad eluruumides
- väljas kaks kuuri, kus jätkub ruumi nii küttepuudele, rastetele kui aiatarvetele.

Maja on väga ökonoomne ja soe. Kasutusluba olemas. Linna vee- ja kanalisatsioonitrass, kiire internet Telia valguskaabliga, elekter 3x16A.

Kinnistu on hooldatud, olemas auto varjualune, puukuur, maja kõrval laste mänguväljak, bussipeatused läheduses ning kesklinna autoga vaid 8-10 minutit.

??????



Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+3725072168

???, Puraviku 7

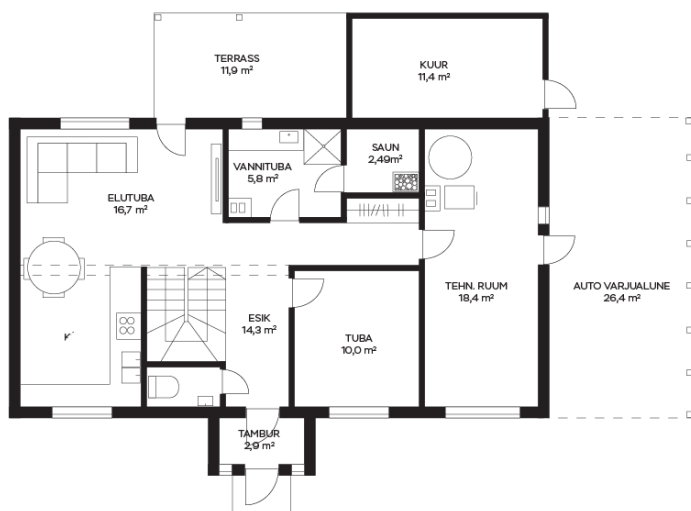








Puraviku 7
I korrus



Puraviku 7
II korrus

