



????????????????

????

Kinnistu asub Jõelähtme Golfikeskuse territooriumil!
Kinnistu asub Jõelähtme vallas, Manniva külas!
Hind 350000+km!

350 000 €

????? ?????????, Helme tee 14

ID ??????:	80401420
?????:	?????, ???? ?????
????:	Harju maakond
????/?????:	Jõelähtme vald Manniva
???? ??????:	????????????
????????? ??????:	24504:004:0464
???? ??????:	0.00 m ²
????? ?????? ??????:	1735.00 m ²
????? ??????:	350 000 €
???? ?? ???? ??:	202 €

Olemas detailplaneering ning elamu projekt (arhitekt Emil Urbel), millele on väljastatud ehitusluba!

Olemas liitumised tsentraalse vee- ja kanalisatsioonivõrguga
Elektar 3x25A.
Välja ehitatud дренаaz.

Võimalik ehitada:
- 2 hoonet
- ehitusalune pind kuni 180m²
- täisehitus 11 %
- suletud brutopind kuni 300m²
- kuni 2 korrust
- kõrgus kuni 8,5m
- katusekalle 0-10 kraadi

Kinnistu:
-tänav on kaetud kõvakattepinnaesega
-lähedal mets, meri, tiik ja jõgi
-lähedal golfiväljak

Asukoht:
Manniva küla asub vaid 25 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ja vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 20 minutit.
Kiire ja mugava liikumise tagab enamasti valgustatud mitmerealine Peterburi maantee ning asfalteeritud tee Manniva küalani.

Helista ja küsi lisa!

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????? ?????????, Helme tee 14

















