



?????????????? ??????

????

????? ????????? Nurmenuku tänav 12/14

ID ???????:	80401918
??????:	???????, ????? ?????????
????:	Rapla maakond
????/??????:	Rapla vald Juuru
???? ???????????:	???????????? ????????????
???????????? ???????:	66801:001:1540
???? ???????:	0.00 m ²
???????? ?????????? ???????:	8603.00 m ²
????????? ?????:	34 900 €
???? ?? ???? ??:	4 €

MÜÜA ELAMUMAA RAPLA VALLAS, JUURU KÜLAS!

34 900 €

Müüakse 2 kinnistut korraga:
Nurmenuku tn 12 (66801:001:1541) ja Nurmenuku tn 14 (66801:001:1540)
Kokku kahe kinnistu suurus on 8603m².

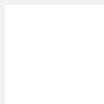
- 100% elamumaa
- olemas detailplaneering
- kanalisatsioonilahendus on ette nähtud 10m3 mahutiga
- elekt 3x20A liitumistasu on ca 4000 eurot
- nelja kinnistu (Nurmenuku tn 12; 14; 15; 19) peale tuleb teha puurkaev (olemas oma kinnistu kaevu jaoks)
- nelja kinnistu ühiseks kohustuseks on paigaldada ettenähtud kohta 36m3 tuletõrjervee mahuti

Krundile võib ehitada:
-krundile võib planeerida üks üksikelamu ja kaks abihoonet+üks üksikelamu ja kaks abihoonet
- krundi max hoonestusalune pind 350-450m²+ 350-450m²
- max kõrgus elamul 8m; abihoonel 5m
- katusekalle 15-45 kraadi

Asukoht:
Juuru asub on 52 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa lähimiseks kulub sõiduautoga ainult 45 minutit.
Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Tallinn - Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.
Võimalus liigelda lisaks autole veel bussi ja rongiga.
Juurus on kõik vajalik olemas- kool, lasteaed, poed jne.

Helista ja küsi lisa!

??????



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????? ?????????, Nurmenuku tänav 12/14









