



???, Roopa Orguse küla

???

???

MÜÜA VÄGA PRIVAATSE ASUKOHAĞA TALUMAJA RAPLAMAAL!

Müüa armas talumaja Rapla vallas, Orguse külas!

Kui sa oled otsinud kohta, kus olla omaette, siis see koht on just sulle!

169 000 €

NB! Antud hinna sees on ka kõrvalkinnistu (24001:001:0137), mille suuruseks on 5,96 hektarit!
Antud kinnistule on istutatud kahele hektarile hübriidlehised.

- kokku kahe kinnistu suurus on 6,7 hektarit
- kaunid vaated
- privaatne kinnistu
- puuküttega pliit
- rehealune
- olemas ligipääsutee
- kinnistul on kasvuhoone ja katusealune puude hoidmiseks

Kinnistul on näha ka vanade kõrvalhoonete asukohtasid.

Tegemist on vana talumajaga.
Maja suletud netopind on 123,8m² rehealune ca 25m².
Maja on ehitatud paekivi madalvundamendile ning kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on palk.
Majas on jooksvat tehtud remonti.
Maja laed ja põrandad on osaliselt soojustatud.
Ära on vahetatud elektrijuhtmetistik.
Osaliselt on ära vahetatud aknad.
Võimalik välja ehitada teine korrus.

Planeering:
Rehealune; avatud suur köök; elutuba; kaks magamistuba ning pesuruum.
Olemas kelder.

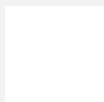
Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Köögis on soojamüüripliit, mis kütab ära terve maja.
Pesuruumi ja tuulekotta on paigaldatud vesipõrandaküttetorustik.
Vesi tuleb oma puurkaevust ning kanalisatsioon on lokaalne.
Olemas ka vana salvkaev.
Elekter 3X20A.

Asukoht:
Orguse küla asub ca 50 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga 45 minutit.
13 km kaugusel asub Rapla ning 5km kaugusel Juuru, kus on kõik eluks vajalik olemas.
Mugava ja tõrgeteta liikluse tagavad rekonstrueeritud Tallinn - Rapla maantee ja uuendatud liiklussõlm Tallinna ringteega ristumisel.

Helista ja küsi lisa!

ID ???????:	80402202
??????:	???????, ???
?????:	Rapla maakond
?????/??????:	Rapla vald Orguse
??? ???????:	????????????? ?????????? ????
??? ???????:	1947
????? ???????????:	????????????? ??????????????
????????????? ???????:	24001:001:0138
????? ???????:	123.80 m ²
????????? ?????????? ???????:	67173.00 m ²
????????? ????:	169 000 €
???? ?? ??? ??:	1 365 €

??????



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

???, Roopa Orguse küla





























