



Saeveski tänav 1-7

ID	80402225
?	?
?	Rapla maakond
?	Kohila vald Kohila
?	?
?	2025
?	?
?	31801:026:0090
?	109.00 m²
?	3253.00 m²
?	
?	249 000 €
?	2 284 €

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????????????????

???, ?????? ?????, ???????????, ????, ?????????? ??????, ????????? ?????, ?????????, ??????

????

BRONEERITUD!

MÜÜA UUS EKSKLUSIIVNE RIDAELAMU BOKS KOHILAS!

249 000 €

Ridaelamu on kohele valmis sissekolimiseks!

Antud ridaelamu asub looduskauni Tohisoo mõisapargi külje all.

A- energiamärgis

Olemas saun ja oma terrass.

Köögimööbli pildid on tehtud näidisboksis.

NB! Hinnas sees on kaks parkimiskohta+ hoovis asuv panipaik!

Hooviala on jagatud notariaalse kasutuskorraga.

Hoones on kokku 9 ridaelamuboksi, millest veel hetkel vabad:

Korter nr 2 3 tuba 111,1m2 299 000€

Korter nr 3 5 tuba 141,5m2 329 000€

Korter nr 5 3 tuba 111,1m2 289 000€

Korter nr 6 3 tuba 111,1m2 289 000€

Korter nr 8 3 tuba 111,1m2 289 000€

Korter nr 9 3 tuba 111,1m2 299 000€

Tegemist on kivimajaga (Fibo 5 200mm+200 villa+krohv/laudis)

Kütteallikaks on lokaalne õhk-vesi soojuspump (boksipõhine) ning soojustagastusega ventilatsiooniseade.

Kõikjal on vesipõrandaküttetorustik.

Lisaks on igale boksile paigaldatud oma päikesepaneelid ja inverter.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Elektir 3x16A.

Valguskaabel.

Hooviala on haljastatud/valgustatud ning teekatted asfalteeritud.

Kinnistul on mänguväljak ja rattahoidla.

Asukoht:

Siin saavad kokku mugavus, kaasaegsus ning elu ilusa looduse keskel. Elamu vahetusse lähedusse jääb jõgi ilusa

väikese liivarannaga ning kaunis ja väärikas Tohisoo mõisapark. Tohisoo mõisa on loodud Kohila Kunstide Kool, kus tegutsevad erinevad huviringid nii lastele kui ka täiskasvanutele.

Ridaelamu kõrval asuvad bussipeatus ja kergliiklustee, mis muudavad liikumise Kohila keskusesse turvaliseks ning mugavaks. Kohila keskus asub vaid 1.5km kaugusel.

Kohila on kiiresti arenev piirkond, kõigest 40 minuti autosõidu kaugusel Tallinna kesklinnast.

Kohilal on suurepärane rongiühendus Tallinna, Rapla ja Viljandiga.

Kohilas on olemas 2 kooli - Kohila Gümnaasium ja Kohila Mõisakool. Samuti on olemas mitu lasteaeda ja -hoitu.

Lisaks veel toidu-ja ehituspoed, iluteenused, söögikohad, tervisekeskus, tankla, kiirabi ja päästeteenistus.

Sportimisvõimalused on hästi kättesaadavad tänu kaasaegsele spordikeskusele ja discgolfirajale.

Helista ja küsi lisa!

, Saeveski tänav 1-7



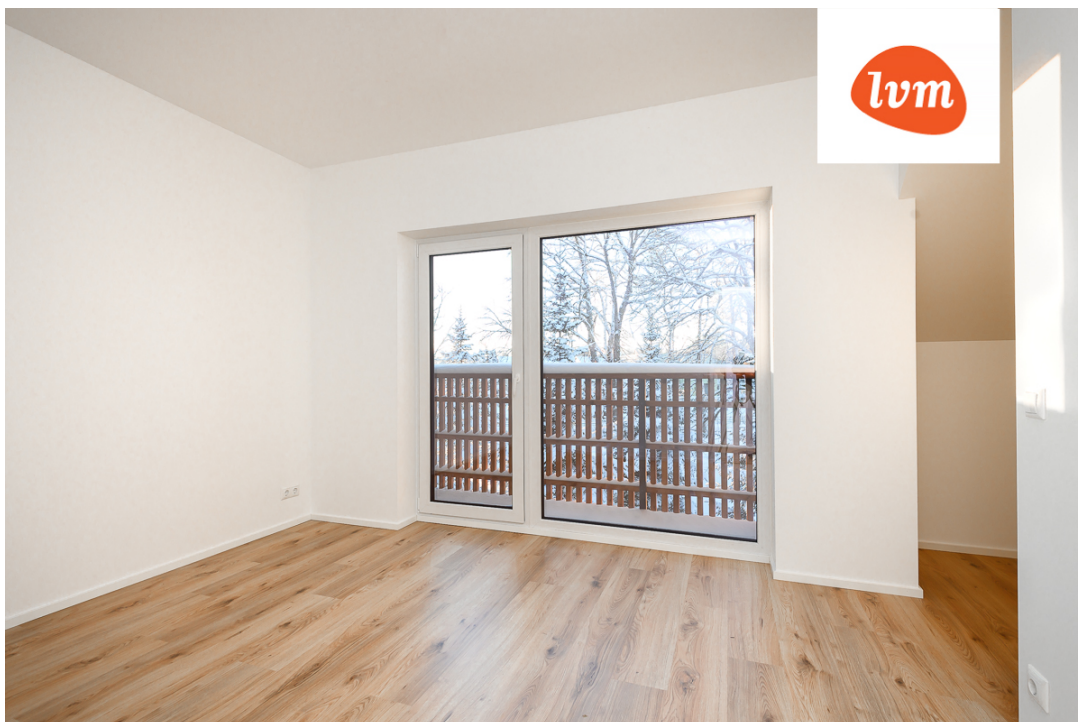
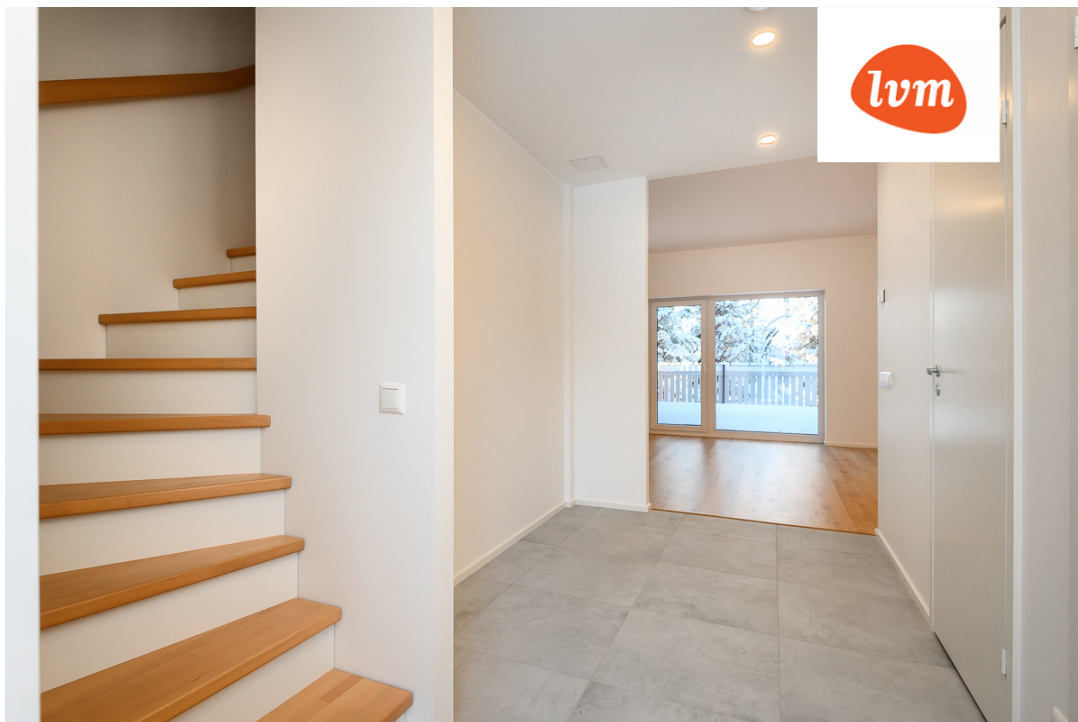


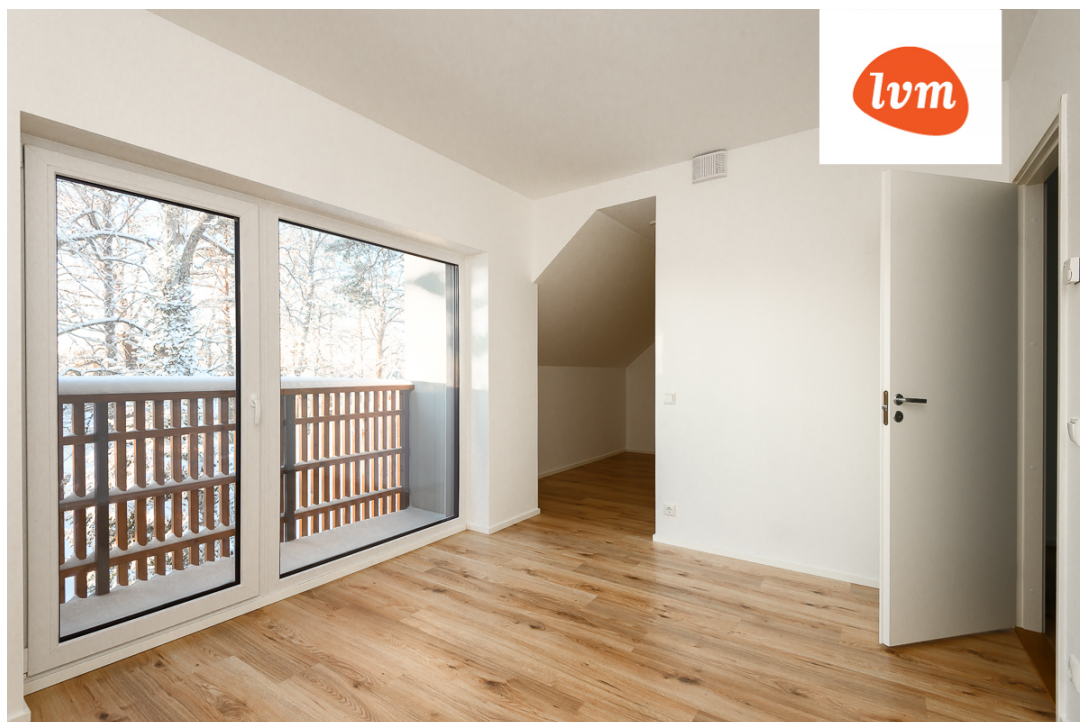












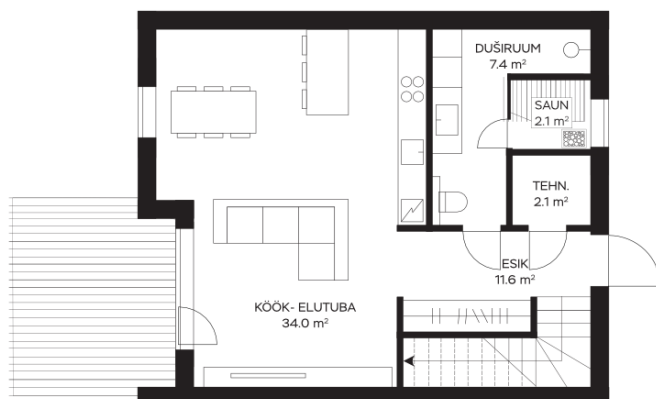








Saeveski 1
I korrus



Saeveski 1
II korrus

