



???????????????? ?????

????

Müüme Härma teel Tade külas asuvat suurt kinnistut, millele on valmis ehitatud vundament 6-toalise maja jaoks. Ehitusloaga projekt sisaldub loomulikult hinnas. **103 000 €**

Projekteeritud elamul on suletud netopinda 168,7 m<sup>2</sup>. Kõrge katuslaega köök koos elutoaga mahutab hõlpsasti ka suure pere, sest neil on kokku pinda 57 m<sup>2</sup>. Lisaks tubadele on elamusse planeeritud kaks vannituba, suur majapidamisruum ja garderoob.

Kinnistu asub uues elamurajoonis, kus naabrid on oma elamud juba valmis jõudnud ehitada. Kinnistu on varustatud vee-, kanali- ja elektriliitumistega. Tänaval kulgeb ka Telia kiire interneti valguskaabel.

Kinnistu on haljastatud ja ootab uute omanike mõttelendu puude-põõsaste-lilled istutamisel. Kinnistule mahub ka abihoone sauna ja auto varjualuse jaoks.

Kuivajõgi jääb 150 ja Pirita jõgi 600 meetri kaugusele ehk kui kodu valmis ehitatud, siis kalamehel pole vaja kodus kaugele õngitsema minna.

Lasteaed, algkool, kauplus, külakeskus, raamatukogu ja söögiasutused jäävad kilomeetri kaugusele Kose-Uuemõisa alevikku. Seal on ka ühistranspordi peatus, kus kohast viivad bussid Kosele, Tallinnasse ja ümbruskonna küladesse.

Tartu maanteele on mööda mustkattega teed 3 km ja sealt Tallinna linnapiirile mööda kiirteed vaid 26 kilomeetrit ehk kokku ca 25 minutit rahulikku autosõitu.

Et saaksid kindel olla, et just siia oma uue kodu soovid ehitada, siis anna endast märku ja käime üheskoos kõik detailid läbi.

Soovi korral tee oma hinnapakkumine.

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| ID ??????:        | 80437312                |
| ?????:            | ?????, ???? ???????     |
| ????:             | Harju maakond           |
| ????/?????:       | Kose vald Tade          |
| ???? ??????????:  | ???????????? ?????????? |
| ????????? ?????:  | 33701:002:0800          |
| ???? ??????:      | 0.00 m <sup>2</sup>     |
| ????? ??????????: | 2240.00 m <sup>2</sup>  |
| ????????? ????:   | 103 000 €               |
| ???? ?? ???? ??:  | 46 €                    |

??????

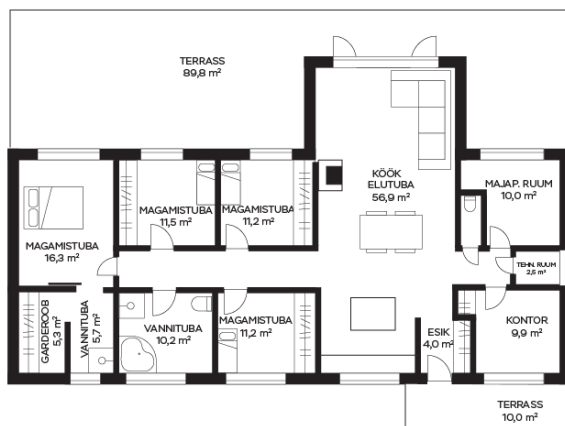
**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

????? ?????????, Härna tee 7

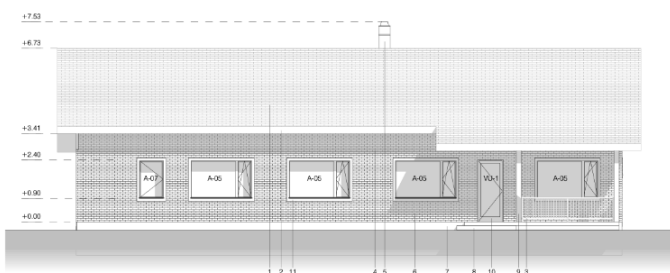




Häma tee 7, Tade



VAADE IDAST



VAADE LÄÄNEST

