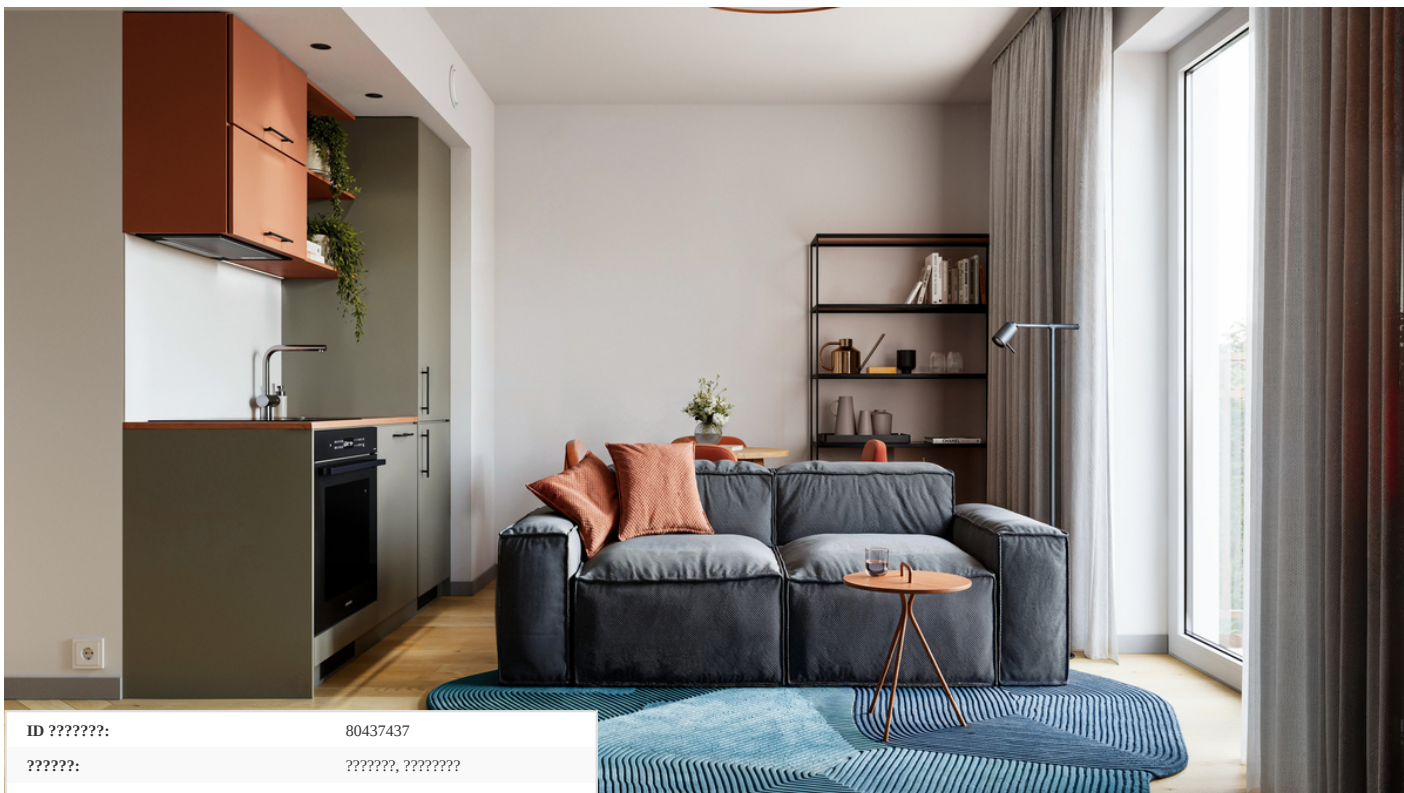




86 800 €

ID ???????:	80437437
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu linn Kesklinn
????:	2
???? ?????:	1
?? ??????:	????????? ????????
?? ??????:	2026
???? ??????:	????????? ??????????
????????? ??????:	62511:065:0430
???? ?????:	24.80 m ²
????????? ??????:	2935.00 m ²
????????? ????:	86 800 €
???? ?? ??? ??:	3 500 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

??????????????

?????, ?????, ?????? ?????, ???

????

Ideaalne korter lühiajaliseks üüriks valmivas uuselamus kesklinna piirkonnas.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Elamu valmib 2026.a. suvel.

Väiksem, 3 äripinna ja 8 külaliskorteriga hoone jääb südalinna melust eemale, kuid siiski lühikese jalutuskäigu kaugusele nii kesklinnast, jõeäärsest terviserajast, kui ka supelrannast.

Elamu fassaad järgib naaberhoone ehitusjoont ja välisviimistluses tellisvoodrit, maitsekas siseviimistlus on valitud sisearhitekt Tiit Truusi poolt.

Plastikraamiga 3xklaasiga pakettaknad, tammeparkett põrandal, kaugkütte baasil vesipõrandaküte,

soojustagastusega sundventilatsioon, massiivpuitraamiga siseuksed, Duravit sanitaartehnika.

Korteril on aknad hoovi poole ja päikesepoolne rõdu.

Kinnistu on aiaga piiratud, autovärv distantsilt avatav.

Lastele kiikede ja liivakastiga mänguala.

Võimalik juurde osta panipaik hoone I korrusel 2500 eur ja parkimiskoht kinnistul 3500 eur.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Täpsem info projekti kodulehelt <https://lvm.ee/liiva-kodud/>

????????, Riia mnt 73-7





Riia mnt 73
Korter 7 - 24,8 m²

