



350 000 €

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| ID ??????:      | 80437514                |
| ?????:          | ?????,                  |
| ????:           | Harju maakond           |
| ????/?????:     | Kose vald Krei          |
| ????:           | 1                       |
| ???? ?????:     | 0                       |
| ?? ?????:       |                         |
| ?? ?????:       | 2003                    |
| ???? ?????:     | ??????????              |
| ???????? ?????: | 33701:002:0517          |
| ???? ?????:     | 574.00 m <sup>2</sup>   |
| ???? ?????:     | 12465.00 m <sup>2</sup> |
| ???? ????:      | 350 000 €               |
| ???? ?? ??:     | 610 €                   |

????????????

????

Müüa suur tootmishoone Krei külas Kose vallas Harjumaal.

Kivihoonet asub vahetult Kose-Uuemõisa - Krei tee ääres. Juurdepääsuteed on heas korras ja hästi hooldatud.

Hoonel on paksud kiviseinad, korralik eterniitkatus ja avatäited. Hoone suletud netopind on küll 574 m<sup>2</sup>, aga samas

on lisaks laepealset ärklikorrust võimalik kasutada nt ladustamiseks.

Praegu kasutab hoonet metallitöödega tegelev ettevõte.

Kinnistu on hästi hooldatud ja see on ka rasketehnikale lihtsasti ligipääsetav.

Kinnistul on toimiv elektriliitumine 3x250 A

Müügihinna sisaldub samuti naaberkinnistul (kat tunnus 33701:002:0518) paiknev töötav puurkaev (PRK0030154) koos pumbamajaga.

Kinnistu kaugus Kose-Jägala teest on 0,5 ja Tartu maanteest 1,5 km.

Lähimad asulad on Kose alevik 1,5 km ja Kose-Uuemõisa alevik 2 km kaugusel.

Kui just Sinu tootmisele on selliseid ruume vaja, siis võta ühendust ja lähme vaatama.

?????

**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+372 56855888

, Kose-Uuemõisa-Krei tee









