



????????, Kuusiku tee 7

Müüa suur 4-toaline korter Loo alevi südames.
Korteris on tehtud projektipõhiselt planeeringu muudatused.

154 900 €

Ideaalne kodu neile, kes hindavad turvalist keskkonda, rahulikke naabreid ja soovivad, et kõik eluks vajalik oleks kiirelt kättesaadav.

Kortermaja on ehitatud 1994 aastal, kus on aktiivne ja toimiv korteriühistu.
Maja on jooksvalt renoveeritud:
-katus soojustatud
-soojustatud ja viimistletud otsaseinad
-vahetatud kogu kütte- ja torustikusüsteem
-vahetatud püstakud
-trepikojad on värskendusviimistlusega
Majal on B-energiaklassi taotlus menetluses.
Plaan on teha lähitulevikus majale täielik renoveerimine.
Toimib fonolukusüsteem.

Korteri suuruseks on 89m2+ 9m2 rõdud
Korter on kaasaegse avatud planeeringuga, muudatused plaaneeringus on tehtud projekti järgi.
Korter renoveeriti 2007. aastal, mille käigus vahetati kõik aknad ja rõduuksed.
2023-2024 aastal teostati värskendusremont.
Kahes suuremas toas on uued põrandad ja uus viimistlus.

Planeering:
esik; köök, kust pääs rõdule; elutuba, millel on ühendus ka köögiga; pesuruum mullivanni ning leiliruumiga; eraldi wc; kolm magamistuba.
Üks magamistuba on seinaga eraldamata.
Ühest magamistoast pääs rõdule.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on keskküte.
Pesuruumis on elektrikõrandaküte.

Asukoht:
Loo alevi keskus on vaid 12 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ning vahemaa lähimiskes kulub sõiduautoga ainult 15 minutit.
Lool on kõik eluks vajalik olemas- spordihoone koos ujulaga, kauplus, apteek, kool, lasteaed, toitlustusasutused, autoremonditöökoda ja mänguväljak .

Helista ja küsi lisa!

ID ???????:	80437553
??????:	???????, ????????
????:	Harju maakond
?????(??????:	Jõelähtme vald Loo küla
????:	5
????? ??????:	4
??? ???????:	?????????? ????????
??? ???????:	1994
????? ???????????:	?????????? ????????????
?????????? ???????:	24504:003:0056
????? ??????:	87.30 m²
???????? ?????????? ??????:	0.00 m²
????????? ????:	154 900 €
???? ?? ???? ??:	1 774 €

??????

Henel Aava

henel.aava@lvm.ee

+372 56855888

????????, Kuusiku tee 7



















