



98 800 €

ID ???????:	80437606
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu linn Ülejõe
????:	2
???? ?????:	2
?? ?????:	???????? ?????:
???? ??????:	???????? ??????:
???????? ?????:	62502:001:7400
???? ?????:	39.30 m ²
???? ?????:	0.00 m ²
???? ????:	98 800 €
???? ?? ??? ??:	2 514 €

?????

Krista Rand
krista.rand@lvm.ee
+372 5686 7800

???????????????? ?????:

???????? ?????:

????

Kogu korter on saanud uue ilme 2023. a suvel - vahetatud on ka radiaatorid, elektrijuhtmistik ning torustik. Põrandaks on kvaliteetne tamme laminaatparkett. Aknad on hoovipoole, seega tänavamüra kostub vähe.

Korter müüakse koos mööbli ja tehnikaga. Korterijuurde kuulub keldriboks ning parkimine on võimalik maja taga või jõe ääres parklas.

Korterist kesklinna jõudmiseks kulub autoga 2 minutit ning jalutades umbes 5 minutit. Sama kaugel asuvad Kontserdimaja, Endla teater, Port Arturid, Pärnu Keskus, Apollo kino jne... Lähimaks toidupoe on Rimi, mis asub kortermaja küljel.

Korter sobib ideaalselt elamiseks, lühi- või pikaajaliseks üürimiseks.

Võimalik vahetada ka Tallinnas või Harjumaal asuva korteri vastu (eelistatavalt remonti vajav)!

????????, Tallinna maantee 4



Tallinna mnt 4











