



ID ??????:	80437775
?????:	??????, ???? ?
????:	Pärnu maakond
????/????:	Tori vald Sindi linn
???? ?????????:	???????? ?
???????? ?	80901:001:0197
???? ?????:	0.00 m ²
???? ?	1329.00 m ²
???? ?	50 000 €
???? ? ?	38 €

?????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

Elamumaa kinnistu jõeäärses uuelamurajoonis.

50 000 €

Supluse elurajooni puhul on tegu Eesti vanimas, pea 11 000 aastat tagasi asustatud ajaloolises piirkonnas paikneva 40 kinnistust koosneva ansambliga Pärnu jõe kaldal.

Juba tol ajal hinnati turvalisust, rahulikku elukeskkonda ning head infrastruktuuri. Kuna samad väärtused on aukohal ka tänasel päeval, on loodud korralik asfalttee, mis tagab aastaringse vigadeta ühenduse 9-minutilise sõidu kaugusel asuva Pärnu linnaga.

Veelgi lähemal asuvad aga koolid ja lasteaiad – Sindi Gümnaasium, Paikuse Põhikool, Sindi Lasteaed, Paikuse Lasteaed Mesimumm ja Tammiste Lasteaed. Sama kehtib ka pühapäevahommikuse pannkoogimaterjali kohta, sest Sindi Konsum ja Maxima on oma laia valikuga mõnusa jalgrattasõidu kaugusel.

Lisaks sellele, et kõik krundid avanevad lääne- ja loode ilmakaarde, on tagatud eksklusiivsed juurdepääsud Pärnu jõe igalt Supluse elurajooni krundilt. Päikese susisev loojumine pehmesse Pärnu jõkke on siin sama maaliline kui 11 000 aastat tagasi!

Kinnistu müügihind sisaldab liitumist vee- kanalisatsiooni- ja sadeveetrassiga, sidevõrguga. Liitumispunktid kinnistu piiril. Väljaehitatud kõvakattega juurdepääsuteed ning töötavat tänavavalgustust.

Müügihind ei sisalda elektrivõrguga liitumistasu 410.63€/A + menetlutasu 110.93€

Kinnistule võib ehitada ühe kuni 2-korruselise elamu, kõrvalhoone pole lubatud.

Kinnistu müügihinnale lisandub käibemaks.

Rohkem informatsiooni <https://lvm.ee/supluse/>

????? ?????????, Jõekalda tänav 3









