



140 000 €

ID ??????:	80437794
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu linn Kesklinn
????:	1
???? ?????:	1
??? ??????:	????????? ????????
??? ??????:	2026
???? ??????:	????????? ????????????
????????? ??????:	62511:065:0430
???? ?????:	40.00 m²
????? ??????:	2935.00 m²
???????? ????:	140 000 €
???? ?? ??? ??:	3 500 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

????????????? ??????

???

????

Äripind 2026.a suvel valmivas B energiaklassi uuselamus.

Väiksem, 3 äripinna ja 8 külaliskorteriga hoone jääb südalinna melust eemale, kuid siiski lühikese jalutuskäigu kaugusele nii kesklinnast, jõeäärsest terviserajast, kui ka supelrannast.

Elamu fassaad järgib naaberhoone ehitusjoont ja välisviimistluses tellisvoodrit, maitsekas siseviimistlus on valitud sisearhitekt Tiit Truusi poolt.

Plastikraamiga 3xklaasiga pakettaknad, tammeparkett/keramiline plaat põrandal, kaugkütte baasil vesipõrandaküte, soojustagastusega sundventilatsioon, massiivpuitraamiga siseuksed, Duravit sanitaartechnika. Sisepääs hoovi poolt.

Võimalik juurde osta parkimiskoht kinnistul 3500 eur.

Müügihind sisaldab käibemaksu.

Täpsem info projekti kodulehelt <https://lvm.ee/liiva-kodud/>

????????, Riia mnt 73-2





Riia mnt 73
Äripind 2 - 40,0 m²



