



114 000 €

ID ??????:	80437825
?????:	??????,
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Rannarajoon
????:	1
???? ?????:	1
?? ? ??????:	????????? ????????
?? ? ??????:	2023
???? ??????????:	????????? ????????????
????????? ??????:	62510:021:2810
???? ? ?????:	32.00 m²
????? ? ?????????? ??????:	0.00 m²
????????? ????:	114 000 €
???? ?? ??? ??:	3 563 €

???????????????? ??????

???????? ?????

????

Eraldi sissepääsu ja oma eesaiaga äripind kesklinna ja rannarajooni vahel asuvas apartmenthotellis.

Endine büroohoone, kus viimati tegutses Uue kunsti muuseum, on rekonstrueeritud külaliskorteritega majutushooneks.

Äriruumi sissepääs avaneb Esplanaadi tänavale, parkimisvõimalus maja ees.

Kõrged laed, suured klaaspinnad, maitsekas sisekujundus. Põrandasisene seinapealsetest termostaatidest reguleeritav keskküte, soojustagastusega sundventilatsioon, 3-kordse klaasiga pakettaknad.

Suur eesaia ala Nikolai tn ja Esplanaadi tn ristumiskohas, kus nautida päikeselisi suvepäevi või sumeda suveõhtuid.

Hetkel tegutseb ruumides Multigalerii.

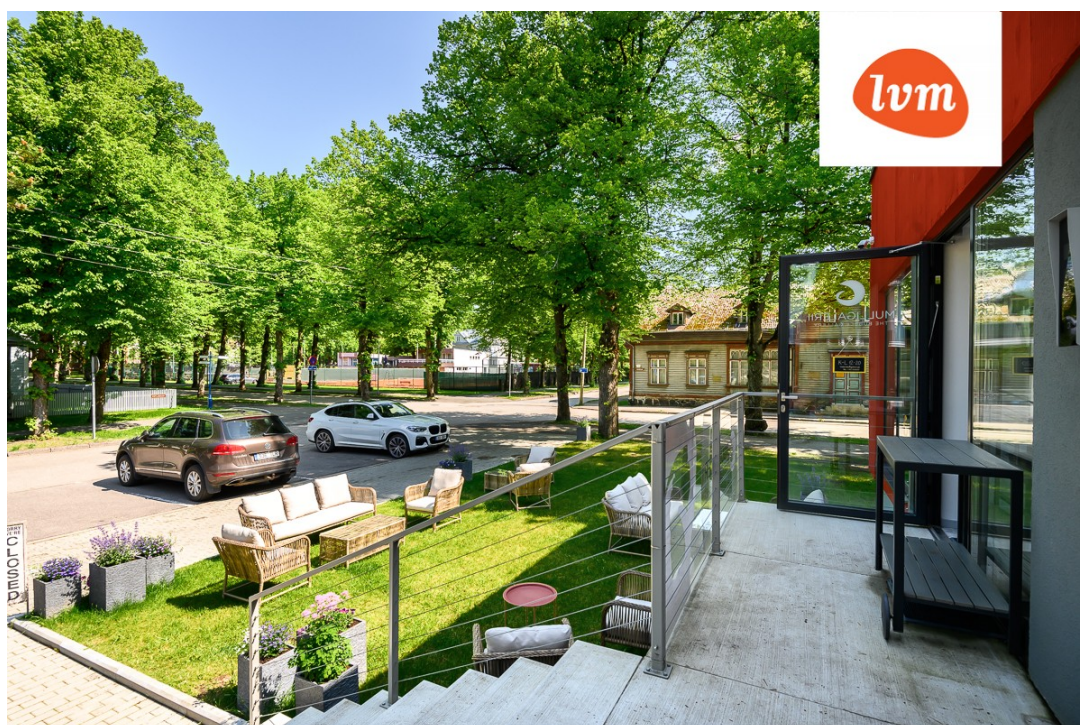
Müügihinnale lisandub käibemaks.

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

, Esplanaadi tn 10-42





Esplanaadi 10

