



149 000 €

ID ??????:	80438000
?????:	?????, ??????
????:	Pärnu maakond
????/?????:	Pärnu Rääma
????:	1
???? ?????:	4
?? ??????:	????????????? ?????????, ????????? ?????????
???? ??????????:	????????? ??????????
????????? ??????:	62507:061:9040
???? ??????:	104.70 m ²
????? ?????????	0.00 m ²
????????? ??:	149 000 €
???? ?? ??:	1 423 €

?????

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

????????????? ??????

?????

?????

Sügishind 20 000€ soodsam! Hubane kodu - korter naga ridaelamuboks.

Maitsekalt sisustatud korteris on kolm eraldi magamistuba, elutuba, avatud köök, vannituba, lisa WC, panipaik. Elutoa mitmes küljes paiknevad aknad toovad päikese tuppa terve päeva jooksul. Magamistubades lükandustega garderoobikapid.

Omapära lisavad korterile kinnine sisehoov ehk aatrium ja väike aianurk. Tänane pere on sisehoovi paigutanud katusealuse, kus mõnus raamatut lugeda või sõpradega kohvi nautida. Aiaosa on küll väike, kuid mõne lille- või maitsetaimepeenra jaoks ruumi jagub.

Pigem meenutab see kodu ridaelamuboksi kui korrusmaja korterit. Siin on piisavalt privaatsust, avarust ja võimalus otse toast murule astuda. Sobib väga hästi ka lastega perele.

Kõetakse õhksoojuspumba ja elektriradiaatorite, lisaks loob õdusa tunde kamin. Möistlikud kulud. Mööbli võimalus eraldi kokkuleppel.

Oma ajastu silmapaistva ja huvitava arhitektuuriga hoone. Kogu kinnistu hooldatud - maja taga suur roheala koos tiigiga, lastele mänguväljak.

Lähim toidukauplus 500 m, lasteaed 100 m, koolid 900 m kaugusel. Pärnu kesklinna vaid 2 km. Vahetust lähedusest leiab mitmeid kergliiklusteid ning sportimisvõimalusi. Bussipeatus maja ees.

Endine hind 169 000€. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

????????, Kuldse Kodu tänav 5



























Kuldse Kodu 5, Pärnu



