190 000 €

ID ???????:	80438068
??????:	???????, ???
????:	Harju maakond
?????/???????:	Kose vald Ardu
??? ?????????:	1946
????? ?????????????:	???????????? ????????????
??????????? ???????:	36302:002:0221
????? ???????:	447.20 m²
??????? ?????????? ???????:	4142.00 m²
????????? ????:	190 000 €
???? ?? ???? ?²:	425 €

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

????????????? ??????

????

Müüme paljudele tuntud Ardu Külalistemaja.

Tallinn - Tartu maantee ääres Ardu aleviku sissesõidul paiknev kivihoone on küllaltki heas seisukorras, kuid värskendus kulub ära nii sees kui väljas.
Hoone esimesel korrusel on avar fuajee, söögisaal, köögiblokk ja kaks numbrituba. Teisel korrusel on kaheksa numbrituba. Maja keldris on saun.
Kinnistu on suur ja sellel on piisavalt ruumi vajadusel hoone laiendamiseks.

Maja esimesel korrusel tegutses palju aastaid tuntud Ardu Grill, mis mõni aeg tagasi siinsetes ruumides oma tegevuse lõpetas. Majutuse pool oma kümne numbritoaga toimib tänagi.

Pirita jõgi jääb kinnistust 100 meetri ja Paunküla veehoidla 250 meetri kaugusele.
Naabruses asuvad Ardu kool ja Ardu lasteaed, kauplusesse on 400 meetrit. Ühistranspordi peatus on otse maja ees.

Tallinna piirile on siit alla 50 kilomeetri, Paidesse 26 ja Kosele 14 kilomeetrit.

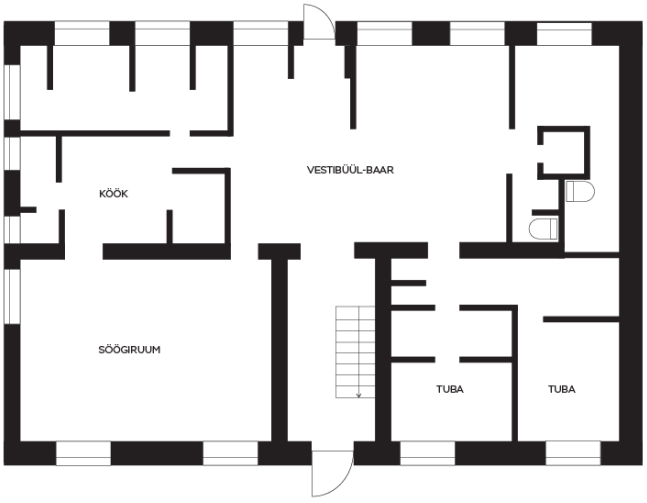
Kui tunned huvi Ardu Külalistemaja vastu, siis võta palun ühendust ja lepime vaatamise aja kokku.

???, Tallinna mnt 1

SCOTT

Ardu külalistemaja
I korrus

kinnisvara



Ardu külalistemaja
II korrus

kinnisvara