



ID ???????:	80438088
??????:	??????:, ???
????:	Harju maakond
?????/??????:	Kiili vald Luige
????:	1
????? ??????:	2
??? ??????????:	????????? ??????????
????? ??????????????:	????????????? ??????????????
????????????? ???????:	30404:003:0009
????? ???????:	44.30 m²
????????? ?????????? ???????:	1452.00 m²
?????????? ????:	239 000 €
???? ? ? ???? ??:	5 395 €

239 000 €

??????????????

????

Müüme üht vinget kõrghaljastusega saunamajaga kinnistut Luige alevikus Tammetalu tänaval.

Kunagise tuletõrjeeve tiigi äärde ehitatud saunamaja sobib hästi ka aastaringseks elamiseks. Selles on kaks tuba kahel korrusel ja saun. Maja köetakse soojust salvestava kamina ja õhksoojuspumbaga. Keris saunas on puuküttega. Hoone kasutusloa taotlus on koostamisel.

Kinnistu on piisava suurusega, et sinna lisaks üks täismõõdus elamu mahutada, kui saunamaja abihooneks vormistada.

Olemas on vee- ja kanaliliitumised tsentraalse veevargiga ja elektriliitumine 3x20A, samuti kiire internetiühenduse valguskaabel.

Kinnistu paikneb rahulikus, turvalises ja väljakujunenud elukeskkonnaga asukohas. Suur riigimetsa massiiv jääb vaid 100 m kaugusele, lähimasse bussipeatuse Viljandi maanteele on 400 m. Kauplused, söögiasutused ja tankla on kilomeetri kaugusel Luige keskuses. Kurna liiklussõlm oma ostukeskustega jääb 6 km, Kiilli aleviku gümnaasium, lasteaiad ja kauplused jäävad 7 km kaugusele. Järve keskusesse Tallinnas on siit 8 km.

Kui otsid linnalähedast kodukrunti rahulikus keskkonnas, siis siin on Sinu võimalus - tule vaata üle ja teema kaup!

??????

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

???, Tammetalu tänav 20















