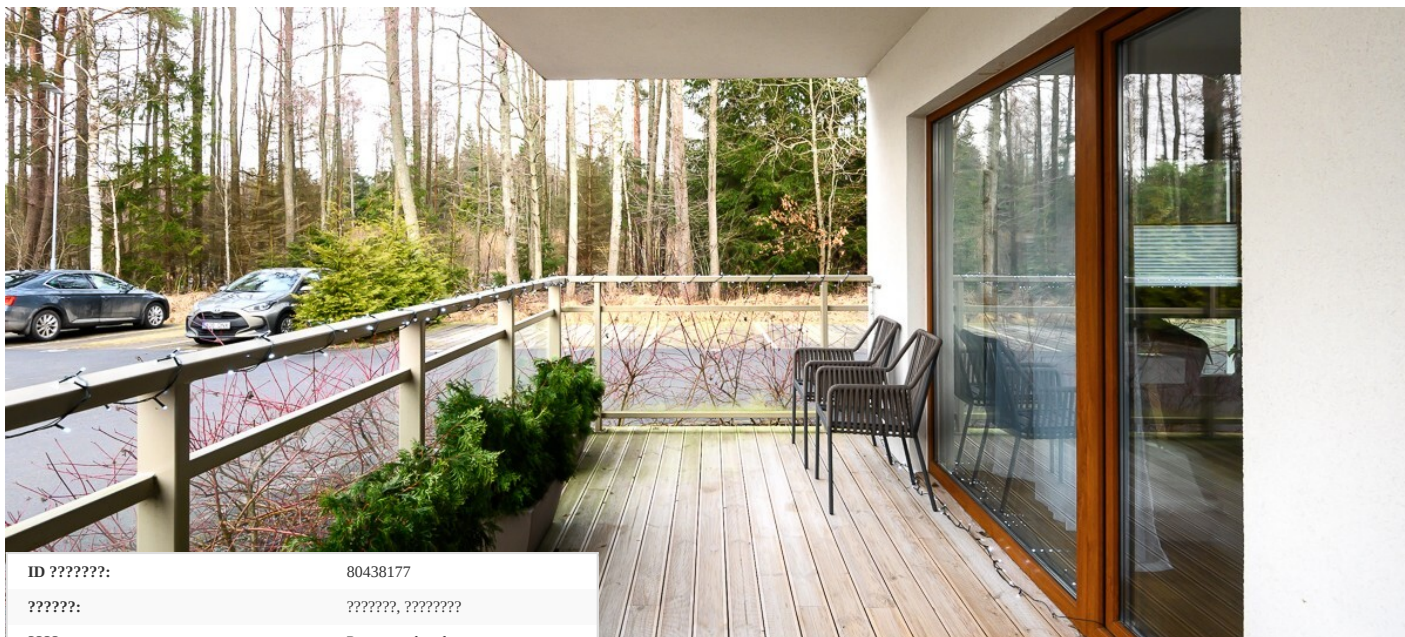




110 000 €

ID ???????:	80438177
??????:	???????, ????????
????:	Pärnu maakond
????/??????:	Pärnu Tammiste
????:	1
????? ??????:	1
??? ???????:	maaküte
??? ???????:	2020
????? ???????????:	?????????? ??????????????
????????????? ???????:	62516:064:0052
????? ???????:	28.40 m²
????????? ?????????????? ???????:	5498.00 m²
????????????? ????:	110 000 €
???? ?? ??? ??:	3 873 €

??????

Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+372 506 5364

????????????????? ??????

????????? ??????

????

Äärelinnas metsa servas kaasaegses A energiaklassi elamus asuv suure terrassiga korter.

Elamu on maaküttel, vesipõrandaküttetorustik, puitparkett põrandal., soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, 3x klaaspaketiga plastikraamiga aknad.

Korter on soe ja valgusküllane. Avar esik, avatud köögiga ruumikas tuba, kust pääs 14,9m2 suurusele õhtupäikesepoolsele terrassile, WC-duširuum koos.

Korteri üldpind kinnistusraamatus koos terrassiga 43,3m2.

Korter on nutikalt möbleeritud. Eritellimusel valmistatud seinale ülestõstetav voodi on diivani ja riietekapiga ühes komplektis ning moodustab ühtse terviku. See võimaldab otstarbekat ja vajaduspõhist ruumikasutust. Korteri kõrval asub 2,6m2 suurune panipaik, kus mugav hoiustada nii jalgratast, terrassimööblit, kui ka hooaja riideid ja jalanõusid.

Elamus on lift. Katusekorrusel paikneb puhkeruumiga saun ja päikeseterrass ning eraldi WC. Kuna elamu paikneb metsa servas, on koht privaatne ja looduslikult kaunis.

Elamus on korteriühistu, puudub laenukohustus, kommunaalkulud 70-115 eur koos elektriga.

Hinna sisse kuulub nii mööbel, panipaik, kui ka parkimiskoht.

Lähedal bussipeatus, terviserajad, kergliiklustee. Lastele mänguväljak, palliplats ja rulapark.

????????, Nurmenuku tn 3/2





Nurmenuku 3/2

