



ID ??????:	80438215
?????:	?????, ??
???:	Pärnu maakond
????/?????:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
?? ??:	??????
???? ??????:	????????
???????? ??????:	30601:006:0040
???? ?????:	329.40 m ²
????? ??????:	3189.00 m ²
???????? ??:	60 000 €
???? ? ??:	182 €

?????

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

????????????????

??????

????

Hind 19 000€ soodsam! Eestiaegne villa - suur maja ja palju võimalusi!

Sajandi algusel (ca 1920ndad) ehitatud viilkatusega puitvilla on säilinud ajastutruult. Ruumikasse üheksa korteriga kahekordsesse hoonesse mahub ära nii Sinu pere, kui ka pereäri kohviku, restorani või muu teeninduspinna näol. Esimese korruse 2,9 m kõrged laed, kahepoolsed paraaduksed ja paindlik ruumiplaneering annab võimaluse oma pikaegne unistus ellu viia. Maja on võimalik muuta ka majutusasutuseks või kasutada rendikorteriina nagu tehti seda ka algupäraselt ligi 100 aastat tagasi.

Maja asub Kilingi-Nõmme keskses, kõrvaltänaval, kus tänu suurele pargialale maja ees on vaikne ja turvaline. Maja taga on piisavalt suur, et soovi korral rajada siia puhkenurgad, maitsetaime- või lillepeenrad. Siin paiknevad ka maakelder ja puidust kuurid. Otse maja kõrvalt, mööda looklevat kergliiklusteed jõuab maalilise Lavi järve äärsesse parkmetsa (400 m).

Elektriliitumine 3x25A.

Maja paikneb Kilingi-Nõmme keskses, lasteaid ja gümnaasium 500 m kaugusel, bussijaam ja kauplus 250m kaugusel.

Kilingi- Nõmme ümbritsevad suured metsamassiivid ja mitmed looduskaitse ja hoiualad. Rikkalik floora ja fauna. Linn asub Pärnust 40km ja Viljandist 50km kaugusel. Endine hind 79 000€. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

60 000 €

???, Kiriku tänav 5































