



77 900 €

ID ???????:	80438218
??????:	??????, ???
????:	Pärnu maakond
????/??????:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
??? ???????:	????????? ??????
??? ???????:	1948
????? ???????????:	????????????? ????????????
????????????? ???????:	30601:005:0059
????? ???????:	102.30 m ²
??????? ?????????? ???????:	4803.00 m ²
????????? ????:	77 900 €
???? ?? ??? ??:	761 €

????????????????? ??????

????, ???

????

Suure kinnistuga avar kodu.

Suur ja avar kodu on mugava planeeringuga. Osaliselt avatud köögi-söögitoad ja elutoad on pääs kolme magamistuppa. Olulised sisetööd on tehtud: uued aknad, uus torustik ja elektrijuhtmetik; põrandad, laed ja seinad soojustatud.

Teisel korrusel paigaldatud kaks uut akent, korrus ise välja ehitamata.

Majas kaks toimivat ahju, millest üks on uus.

Hoone välisfassaadi viimistlemine ning uue katuse paigaldus jääb uue omaniku teha. Soovi korral teostatakse maja välistööd omaniku poolt (küsi hinnapakkumine lisaks).

Õuealal eraldi saunamaja koos mugava puhkeruumiga. Leiliruum saanud uue ilme sel aastal, hoone üldiselt vajab renoveerimist. Sauna on vesi toodud oma kaevust. Saunaga külgneb kuur ja paari meetri kaugusel vana maakelder. Elekter 20A, vesi ja kanalisatsioon tsentraalne.

Kodu boonuseks on tõeliselt suur õueala koos viljapuude ja kasvuhoonega. Usin rohenäpp leiab siin kindlasti tegevust.

Maja asub Kilingi-Nõmme ääres, naabermajadest piisavalt kaugel, et tunda privaatsust.

Väikese Kilingi- Nõmme linnas elukeskkond on roheline ja turvaline. Siin on olemas kõik eluks vajalik: kool, lasteaed, kauplused. Linna ümbritsevad suured metsamassiivid ja mitmed looduskaitse ja hoiualad. Linn asub Pärnust 40km ja Viljandist 50km kaugusel.

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

??????

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+372 507 2172

???, Pärnu tänav 95















Pärnu 95, Kilingi-Nõmme linn
I korrus









