

????

328 000 €

- kiviplokkidest elamu, mille seintel soojustus: väljast 100 mm peno, seest 50 mm kivivill;
- garaazipealne on soojustatud puistevillaga, tugevdatud ja kaetud pvc 1,6mm materjaliga - teiselt korrusest pääs päikeselisele, ca 70 m2 katuseterrassile
- aknad ja rõdule ukSED: 3x klaaspakett (Plasto)
- uued sise- ja välisukSED
- saunas puudega köetav keris
- led valgustid koridorides ja pesuruumides, armatuurid tubades
- kvaliteetkardinad Avaekspedil
- mahukate kappidega Arens'i köök, Electrolux köögitehnika
- sanitaartehnika (Duravit)
- eluruumide põrandatel õlitatud tammeparkett
- õhtupäikese-poolne puitterrass 1.korrusel
- 2.korrusel rõdu ja katuseterrass

UUED TEHNOSÜSTEEMID:

- vesi, kanalisatsioon - uued torustikud
- ventilatsioon Flexit värskeõhuplafoonidega, tubades heliisolatsiooniga
- jahtus 1.korrusel konditsioneeriga
- küte: õhk-vesi (Mitsubishi lihtne ja funktsionaalne) 1.korrusel põrandasisesed torustikud, 2.korrusel radiaatorid
- elekter 3x25 A
- uus vihmaveesüsteem, dreenaazikaevud

Parklakohad uunikiviga, hoovis kasvamas õunapuud ja marjapõõsad.

Peresõbralik ja turvaline elukeskkond, vaikne asukoht tupiktänava lõpus. Läheduses kool, lasteaed, staadion, Raeküla rand, suusarajad ja kergliiklusteed, kauplused ja bussipeatused.

VÕIMALUS VAHETADA MUU KINNISVARA VASTU. TEE PAKKUMINE!

??????

Tiiu Lebedev
tiiu.lebedev@lvm.ee
+372 507 2168

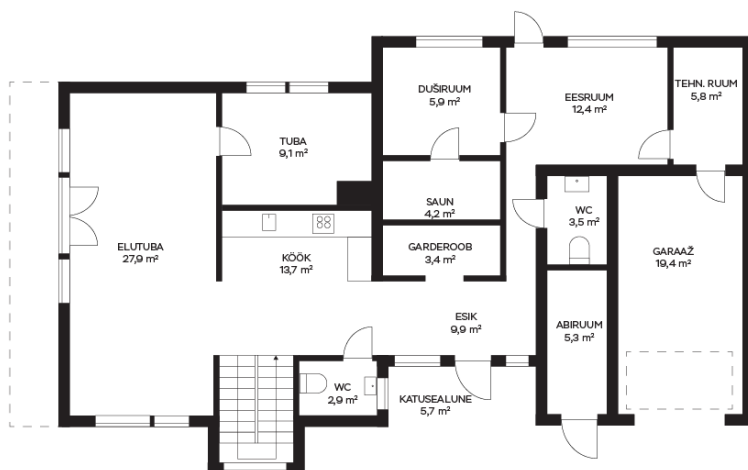
???, Lembitu tänav 15b

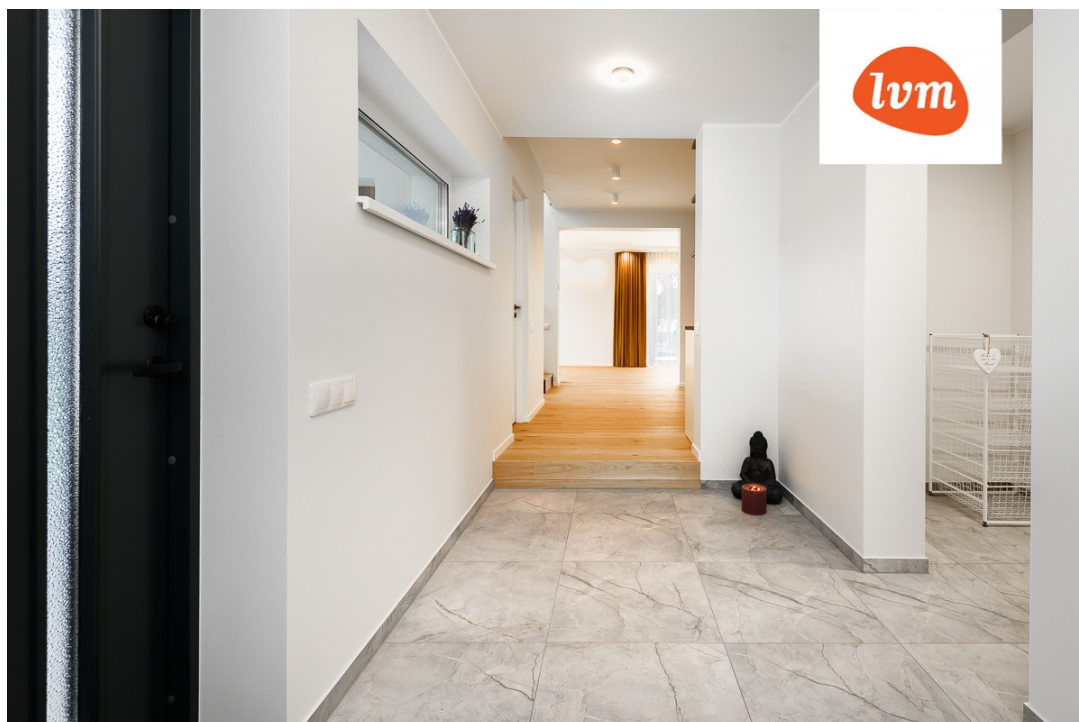






Lembitu 15b Pärnu
I korrus



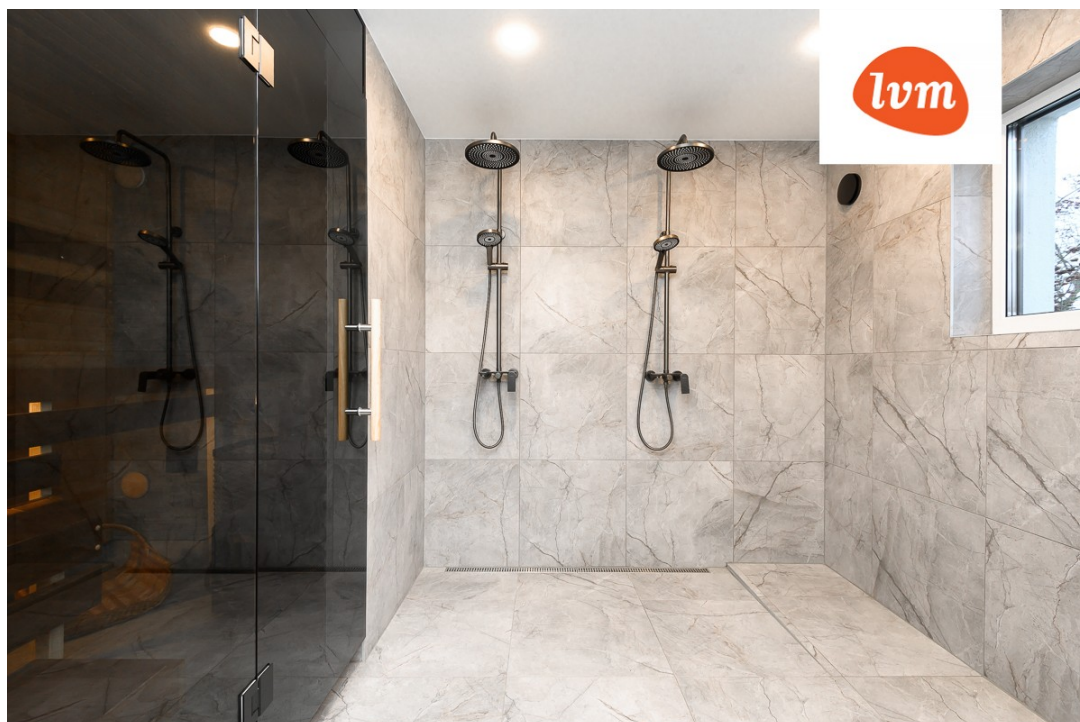


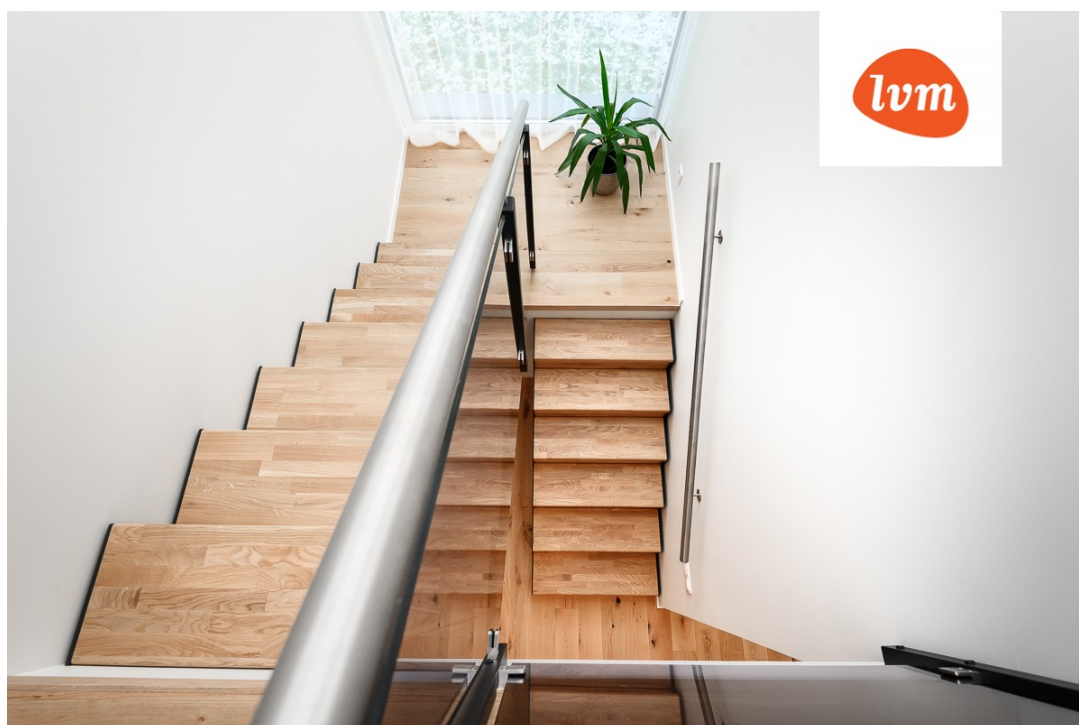














Lembitu 15b
II korrus

