



ID ???????:	80438371
??????:	???????, ???
????:	Saare maakond
????/??????:	Saaremaa vald Põripõllu
??? ???????:	????????? ??????? ?????
??? ???????:	1946
????? ???????????:	????????????? ?????????????
????????????? ???????:	55001:006:0531
????? ???????:	88.70 m ²
????????? ?????????? ???????:	9772.00 m ²
????????? ????:	160 000 €
???? ?? ??? ??:	1 804 €

??????

Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+372 5609 9400

???????????????? ??????

160 000 €

????

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

Uut omanikku otsib rahulikus Põripõllu külas Jaani talu koos kõrvalhoonetega!
Majas avarad toad, uus keskküttesüsteem, kamin.
Vajadusel saab kasutada õhksoojuspumpa (5.3 kw)
Korralik vannituba ja WC. Avatud köök, soovi korral jääb suurem osa mööblist majja.
Osaliselt korralikud puitaknad, osaliselt plastikaknad, puitpõrandad.
Vesi tuleb salvkaevust, kuhu on paigutatud pump. 2020 aastal on rajatud puurkaev.
Majas ja saunas on paigaldatud 150 l boilerid.

Maja ette ehitatud katusega uus terrass. Lisaks katusealune autodele. Maja juurde viib alates väravatest korralik kivitee.

Kõrvalhoones saun, magamiskohad. Ilus suur ja avar katusealune välikamina ja tugeva palkmööbliga (laud, pingid). Siin on kindlasti mõnus sõpradega peale sauna lõõgastuda ja suveõhtuid nautida.

Krunti ümbriseb võrkaed, rajatud väike tiik ja maakelder. Ilutseb viljapuuaed.
Sissesõidutee on korralik. Lähim kauplus asub Orissaares, kuskil 1,5 km kaugusel.
Naabrid sõbralikud, turvaline ja rahulik piirkond.

Helista ja läheme koos vaatama!

???, Jaani































