



173 000 €

ID ???????:	80438374
??????:	???????, ????????
????:	Tartu maakond
????/??????:	Tartu linn Annelinn
????:	1
????? ??????:	2
??? ???????:	?????????? ??????????
??? ???????:	2020
????? ???????????:	?????????? ??????????????
????????????? ???????:	79301:001:0498
????? ???????:	50.30 m²
????????? ?????????? ???????:	11852.00 m²
????????? ????:	173 000 €
???? ?? ??? ??:	3 439 €

??????

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+372 5348 4806

???????????????? ??????

????? ?????????????????, ??????, ??????, ?????? ??????, ?????? ?????, ??????????, ?????????? ??????, ?????????? ??????, ???

????

Kõrged laed, palju valgust, oma terrass!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud vaikne ja privaatne kodu keset rohelust.

Tegemist on koduga, mille aknad avanevad kahte ilmakaarde ning ei oma naaberkorteritega ühtegi ühist seina. Lisaks aitab terrass, millel ka elekter, pakkuda ridaelamule sarnast kogemust.

Kodu kütmiseks kasutatakse ökonoomset keskkütet, mis on ruumide kaupa reguleeritav. Hea sisekliima tagavad tavapärasest kõrgemad laed ning soojustagastusega ventilatsioon.

Müügihinna sisaldub kohtkindel mööbel koos tehnikaga (k.a nõudepesumasin köögis) ja tumendavad aknakatted igal aknal. Kindel parkimiskoht maja peaukse ees ning soe ja kuiv panipaik kohe korteri kõrval.

Siit algavad kergliiklusteed looduskaitsealadel ja Emajõe kallastel ning üle tee asub Tartu Maheaed, mille kuni 150m2 suurustel maalappidel aiasaaduseid kasvatada.

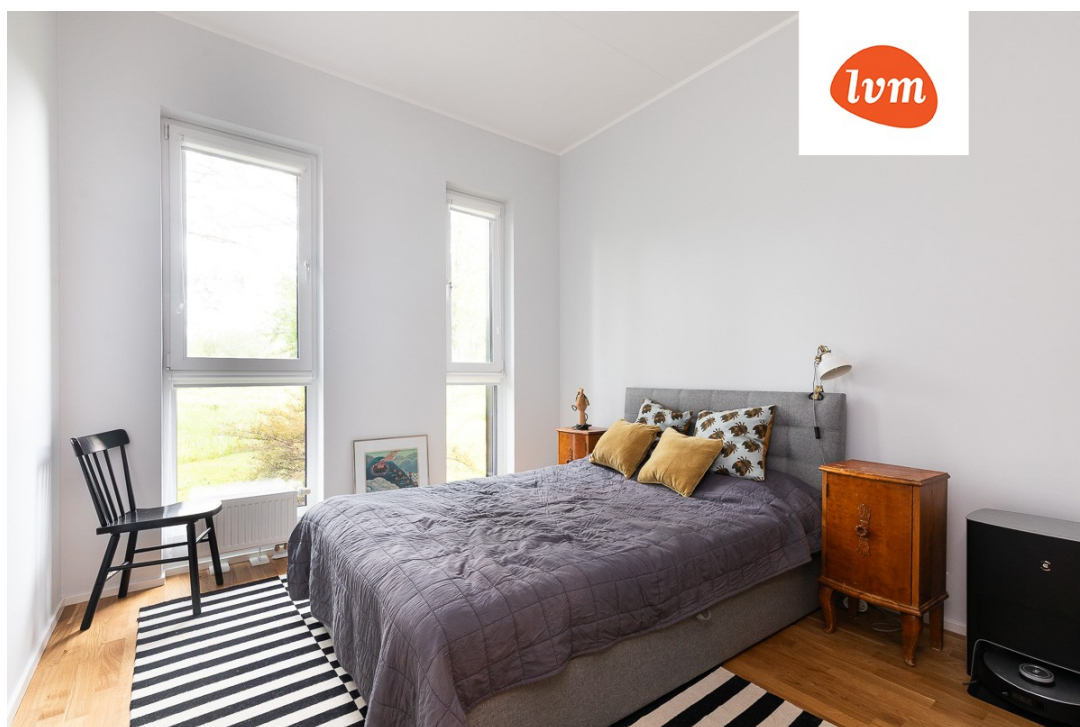
Jalutuskäigu kaugusel toidupood Selver, Lidl, Rimi ja Maxima. Lisaks saab aktiivselt aega veeta MyFitness, Net Spordihallis ja A. Le Coq spordihoones või kasutada maja kõrval asuvat välijõusaali, pinksilauda või grillinurka.

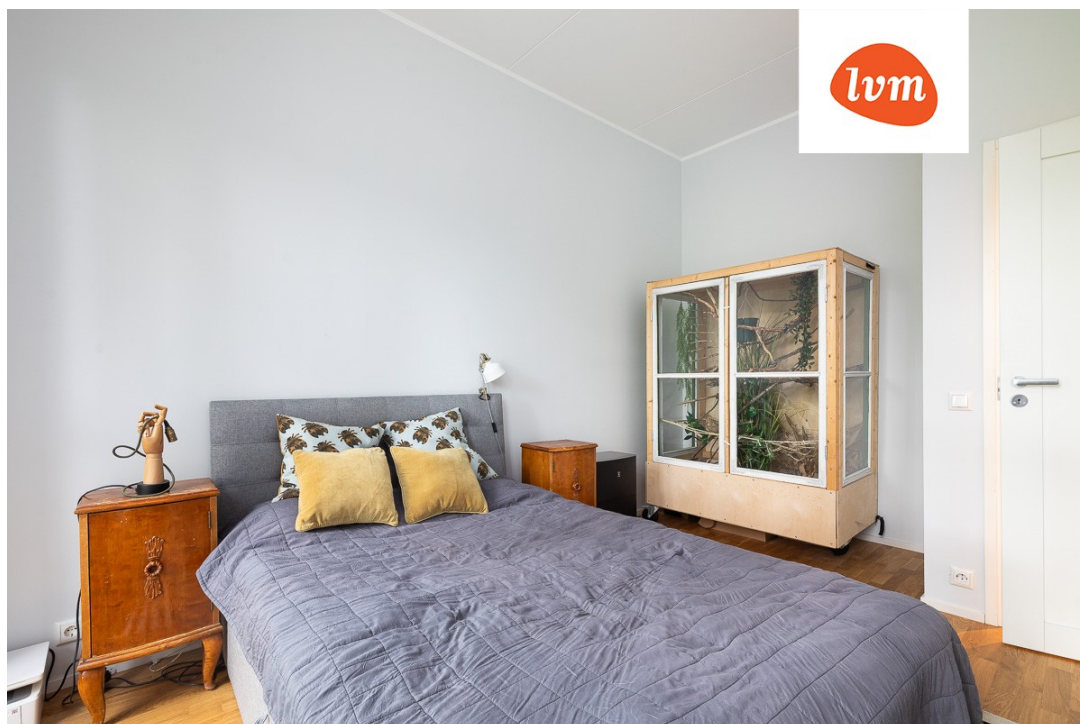
Korterisse on toodud Telia ja Elisa valguskaabel, pakkudes internetti kiirusega kuni 2,5 Gbit/s alla ja üles.

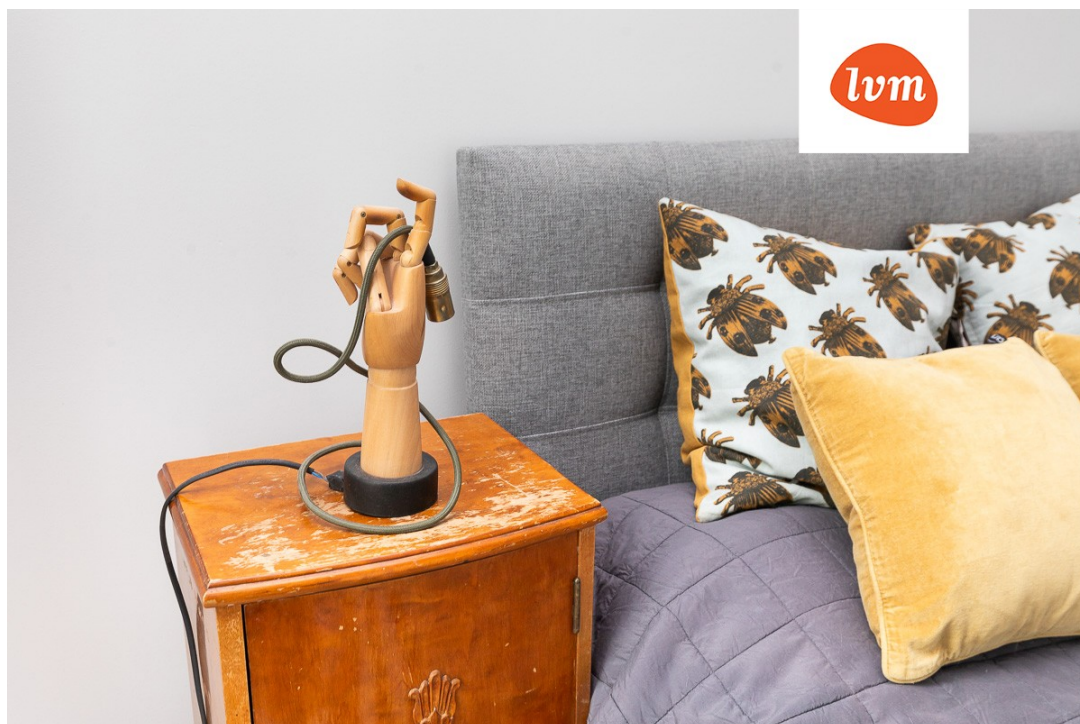
Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

????????, Ihaste põik 6

















Ihaste põik 6

